

OPATIJA - Stan 2S + DB 55m2 s pogledom na more, Opatija, شقة

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

info@dux-nekretnine.hr

Agencija

Dux nekretnine

DUX NEKRETNINE d.o.o.

Selling and renting

Croatia

Primorsko-goranska županija

Rijeka

51000

Tizianova 8

385 91 480 8808

385 51 518 174

Dux nekretnine agency operates

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch

even after the contract is signed

الاسم:

البريد الإلكتروني:

الاسم الاول:

الاسم الاخير:

اسم الشركة:

Service Type:

بلد:

Region:

City:

الرمز البريدي:

عنوان:

Mobile:

Phone:

عنا:



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

OPATIJA - Stan 2S + DB 55m2 s pogledom na more

العنوان:

بيع

عقار لـ:

55 m²

قدم مربعة:

2

طابق:

4

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

355,000.00 €

السعر:

26.10.2024

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بنا ، جديد:

مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Opatija

مدينة:

Opatija

منطقة المدينة:

51410

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بنا ،:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

2

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA - stan 2S + DB 55m2 s pogledom na more Opatija, predivan obalni grad smješten na Jadranskom moru poznato je turističko odredište za turiste iz cijelog svijeta. Grad je okružen prekrasnom prirodom, u podnožju planine Učka. Iz nekretnina u Opatiji pruža se neprocjenjivi pogled na more i okolne otoke Krk i Cres. Opatija je okružena šarmantnim malenim gradovima s starim kućama smještenim u uskim uličicama bogate povijesti. Ulice grada Opatije čine nekretnine koje se ističu specifičnom arhitekturom te vilama koje datiraju iz habsburškog perioda. Veliki izbor plaža, kristalno čistog mora i raznovrsne turističke usluge ključni su faktori zbog kojih je Opatija svršena turistička destinacija prepoznata od strane susjednih zemalja kao odličan investicijski izbor. Cijene nekretnina na ovom području rastu, popunjenost iznajmljivanja je izvrsna što je uzrokovalo povrat investicije od 5% do 10% i privlačenje inozemnih ulagača. Stan se sastoji od hodnika, kupaonice, dvije sobe, kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom te loggie, ukupne površine 55 m2. Ima pripadajuće spremište od cca 3m2. Prodaje se kompletno namješten s prvoklasnim namještajem i uređajima. Grijanje je podno na dizalice topline na struju + klima uređaji. Svakako lijepa nekretnina za luksuzan obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu elitnog turizma. Ova nekretnina je udaljena 550m zračne linije od mora, odnosno 1,2km automobilom (cca4 min). UNIKATNA NEKRETNINA SVAKAKO VRIJEDNA PAŽNJE NA ODLIČNOJ LOKACIJI!!! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 8718

معلومات الاتصال إضافية

577866 الرقم المرجعي الداخلي:

8718 Agency ref id:

+385 91 270 3979 الهاتف للإتصال: