

ISTRA, MOTOVUN Projekt vile s 5 zvjezdica!, Motovun, بيت

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:	ISTRA, MOTOVUN Projekt vile s 5 zvjezdica!
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	450 m ²
حجم القطعة:	2982 m ²
عدد الطوابق:	3
غرف النوم:	9
الحمامات:	5
السعر:	291,000.00 €
نشرت من قبل:	16.06.2024



مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Motovun
منطقة المدينة:	Motovun
Poštanski broj:	52424

تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	5
مساحة مواقف السيارات المغطاة:	نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

Projekt vile s 5 zvjezdica! Prodajemo projekt vile od 5* zvjezdica! Predmetna nekretnina nalazi se na mirnoj lokaciji, okružena prirodom i zelenilom te pruža mir i privatnost! Projekt je koncipiran na zemljištu od 3432m² od čega 1488m² spada pod građevinsko dok je ostalih 1944m² zemljište poljoprivredne namjene s mogućnošću prenamjene. Sama vila sastoji se od podruma, prizemlja i prvog kata te je ukupne površine 450m². U podrumu se nalaze hodnik, spremište, praonica, strojarnica kuće i strojarnica bazenske tehnike te vinski podrum iz kojeg se izlazi na otvorenu terasu. U prizemlju ville smjestio se ulazni hodnik, prostrani dnevni boravak spojen s kuhinjom i blagovaonicom iz kojeg izlazimo na prostranu vanjsku terasu, spavaća soba s vlastitom kupaonicom te gostinjski wc. Na drugom kraju smještena je relax zona koja sadrži wellness i fitness, saunu, jacuzzi,

kupaonicu i unutarnji bazen. Kraj prostrane vanjske terase nalazi se vanjski bazen okružen zelenilom i sunčalištem. Unutarnjim stubištem dolazimo na prvi kat gdje se nalazi hodnik, lounge te tri spavaće sobe svaka sa svojom vlastitom kupaonicom. S obje strane prvog kata postoje prostrane terase koje se koriste kao sunčališta dok jedna od navedenih ima i jacuzzi. Na prostranoj okućnici nalazi se natkriveni parking za pet automobila, vanjski fitness, vinograd, maslinik, sadnice lavande, sjenica te dječje igralište. Fantastičan projekt na privatnoj i mirnoj lokaciji čeka svoje nove vlasnike! Za sve dodatne informacije nazovite: 095-391-9185 Aldin Begić ili 099-371-3802 Deniro Osmanović Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 8252

معلومات الاتصال إضافية

577900 :الرقم المرجعي الداخلي:
8252 Agency ref id: