

## OTOK KRK, šire područje grada KRKA - kamena kuća u nizu s s bazenom, jacuzzijem i panoramskim pogledom na more, Crk, بيت

معلومات البائع	
الاسم:	Agencija Dux nekretnine
البريد الإلكتروني:	info@dux-nekretnine.hr
الاسم الأول:	Agencija
الاسم الأخير:	Dux nekretnine
اسم الشركة:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
عنا:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

OTOK KRK, šire područje grada KRKA - kamena kuća u nizu s s bazenom,  
jacuzziem i panoramskim pogledom na more

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

بيع في تسلسل

قدم مربعة:

146 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

56 m<sup>2</sup>

عدد الطوابق:

2

غرف النوم:

6

الحمامات:

4

السعر:

580,000.00 €

نشرت من قبل:

28.07.2024

## شرط

تم بناؤه:

1900

تحديث الماضي:

2019

## مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Primorsko-goranska županija

مدينة:

Krk

منطقة المدينة:

Pinezići

Poštanski broj:

51500



## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

A

## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

2

## وصف

معلومات اضافية:

OTOK KRK, šire područje grada KRKA - kamena kuća u nizu s s bazenom,  
jacuzziem i panoramskim pogledom na more Kuća se sastoji od prizemlja, kata i  
krovne terase. U prizemlju se nalazi dnevni boravak s kuhinjom i blagavaonom,  
WC, spremište, konoba i prostorija za zabavu. Na katu se nalaze četiri spavaće  
sobe i vlastitim kupaonicama, garderoba, WC i terasa s grijanim bazenom, koja je  
vanjskim stepeništem povezana s krovnom terasom gdje se nalazi jacuzzi. Krovna  
terasa je veličine 22 m2 i glavni adut je ove kamene kuće. S nje se pruža

panoramski pogled na sve strane, posebno prema obližnjem otoku Cresu. Kuća se prodaje potpuno namještena i opremljena, a zbog mirne lokacije, savršena je kao kuća za odmor. Na okućnici se nalazi parkirnih mjesta za više automobila. Danas Krk poznajemo kao turističko mjesto iznimnog kulturno-umjetničkog naslijeđa, u kojem drevni Splendidissima Civitas Curitarum (presjajni grad Krčana) živi u skladu s užurbanim karakterom modernoga doba. Idealan zemljopisni položaj prednost je koju je otok Krk znao vrlo dobro turistički vrednovati. Govorimo o blizini kopna kojoj je prije dvadesetak godina nadodan i most povezavši Krk s kopnom, učinivši ga tako još dostupnijim. Dobra prometna povezanost učinila je otok Krk omiljenim izletničkim odredištem, no i obrnuto: s otoka se mogu učiniti sadržajni jednodnevni izleti. Primjerice, izlet u nacionalne parkove Plitvička jezera i Sjeverni Velebit. Pravi će istraživači svakako poželjeti upoznati Rijeku – središte primorsko goranske županije, a boravak u Rijeci će povezati nezaobilaznim posjetom Opatiji – turističkom „biseru Jadrana“. Vrlo će zanimljiv biti jednodnevni izlet u Istru, gdje više preporučujemo boravak u njenom središnjem dijelu nego na obali! Konačno, otok Krk je trajektnom linijom povezan s trima otocima: Rabom, Cresom, Lošinjem koji također mogu postati odredišta Vaših jednodnevnih izleta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 7895

معلومات الاتصال إضافية

577935 :الرقم المرجعي الداخلي  
7895 Agency ref id: