

OPATIJA - Stan u blizini centra, Opatija, شقة

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA - Stan u blizini centra

بيع
300 m²
1
2
12
2
950,000.00 €
26.10.2024

عام
العنوان:
عقار لـ:
قدم مربعة:
طابق:
عدد الطوابق:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

1971

شرط
تم بناؤه:



Croatia
Primorsko-goranska županija
Opatija
Opatija
51410

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح
شهادة ملكية:

1

موقف سيارات
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA - Stan u blizini centra Opatija, predivan obalni grad smješten na Jadranskom moru poznato je turističko odredište za turiste iz cijelog svijeta. Grad je okružen prekrasnom prirodom, u podnožju planine Učka. Iz nekretnina u Opatiji pruža se neprocjenjivi pogled na more i okolne otoke Krk i Cres. Opatija je okružena šarmantnim malenim gradovima sa starim kućama smještenim u uskim uličicama bogate povijesti. Ulice grada Opatije čine nekretnine koje se ističu specifičnom arhitekturom te vilama koje datiraju iz habsburškog perioda. Veliki izbor plaža, kristalno čistog mora i raznovrsne turističke usluge ključni su faktori zbog kojih je Opatija savršena turistička destinacija prepoznata od strane susjednih zemalja kao odličan investicijski izbor. Cijene nekretnina na ovom području rastu, popunjenost iznajmljivanja je izvrsna što je uzrokovalo povrat investicije od 5%

do 10% i privlačenje inozemnih ulagača. Prodajemo dvoetažni stan površine 260 m2 koji s konobom i kotlovnicom ima ukupnu površinu od cca 300 m2. Stan ima pripadajući vrt i zatvoreni vanjski prostor za druženje. U donjem dijelu stana nalazi se prostrani dnevni boravak s kuhinjom i velikom ostakljenom blagavaonicom, spavaće sobe, još jednog dnevnog djela velike garderobe, kupaonice, toaleta te dvije prostrane terase. Na gornjem dijelu stana nalaze se master soba s vlastitom kupaonicom i garderobom te prekrasnom terasom s pogledom na more te se nalazi jos jedna dječja spavaća soba. Stan ima centralno grijanje na pelete i klima uređaje. Kompletno je uređen i opremljen s mnogo pažnje te se kao takav i prodaje. Stan se nalazi na samo 5 minuta hoda do centra Opatije Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 7600

معلومات الاتصال إضافية

577954 الرقم المرجعي الداخلي:
7600 Agency ref id:
+385 91 480 8808 الهاتف للإتصال: