

OPATIJA, BREGI Stan u novogradnji s pogledom na more, Matulji, شقة

## معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

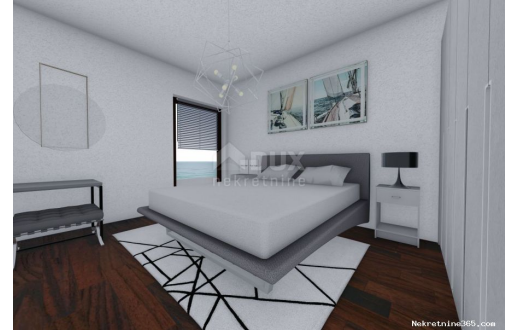
individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch

even after the contract is signed



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA, BREGI Stan u novogradnji s pogledom na more

بيع  
104 m<sup>2</sup>  
3  
280,000.00 €  
16.06.2024

## عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

غرف النوم:

السعر:

نشرت من قبل:

## مكان

بلد:

Croatia : الدولة / المنطقة / المحافظة

Primorsko-goranska županija : مدينة:

Matulji : منطقة المدينة:

Bregi : Poštanski broj:

51211

## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

## وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA, BREGI Stan u novogradnji s pogledom na more Opatija, predivan obalni grad smješten na Jadranskom moru poznato je turističko odredište za turiste iz cijelog svijeta. Grad je okružen prekrasnom prirodom, u podnožju planine Učka. Iz nekretnina u Opatiji pruža se neprocjenjivi pogled na more i okolne otoke Krk i Cres. Opatija je okružena šarmantnim malenim gradovima sa starim kućama smještenim u uskim uličicama bogate povijesti. Ulice grada Opatije čine nekretnine koje se ističu specifičnom arhitekturom te vilama koje datiraju iz habsburškog perioda. Veliki izbor plaža, kristalno čistog mora i raznovrsne turističke usluge ključni su faktori zbog kojih je Opatija savršena turistička destinacija prepoznata od strane susjednih zemalja kao odličan investicijski izbor. Cijene nekretnina na ovom području rastu, popunjenost iznajmljivanja je izvrsna što je uzrokovalo povrat investicije od 5% do 10% i privlačenje inozemnih ulagača. Stambeni objekt se nalazi na 300m nadmorske visine u naselju Bregi te postoji pješačka staza koja vodi do centra Opatije za cca 15-20minuta . Prodaje se stan površine 106m<sup>2</sup> u prizemlju novogradnje koji se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, hodnika, dvije kupaonice, ostave i terase. Stan ima 1 garažno parkirno mjesto i jedno vanjsko parkirno mjesto Stan u projektu 2S+DB može se prenamijeniti u 3S+DB . Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 7459

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 577974

Agency ref id: 7459