

OPATIJA Stan s vrtom i prekrasnim pogledom, Opatija, شقة

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
OPATIJA Stan s vrtom i prekrasnim pogledom	عقار لـ:
بيع	قدم مربعة:
205 m ²	غرف النوم:
4	الحمامات:
2	السعر:
1.00 €	نشرت من قبل:
28.07.2024	

شرط	بنا، جديد:
نعم فعلا	تم بناؤه:
2020	



مكان	بلد:
Croatia	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Primorsko-goranska županija	مدينة:
Opatija	منطقة المدينة:
Opatija	Poštanski broj:
51410	

تصاريح	رخصة بنا،:
نعم فعلا	شهادة ملكية:
نعم فعلا	

معلومات اضافية	مصعد:
نعم فعلا	كفاءة الطاقة:
A+	

وصف

معلومات اضافية:

OPATIJA Stan s vrtom i prekrasnim pogledom Opatija, predivan obalni grad smješten na Jadranskom moru poznato je turističko odredište za turiste iz cijelog svijeta. Grad je okružen prekrasnom prirodom, u podnožju planine Učka. Iz nekretnina u Opatiji pruža se neprocjenjivi pogled na more i okolne otoke Krk i Cres. Opatija je okružena šarmantnim malenim gradovima sa starim kućama smještenim u uskim uličicama bogate povijesti. Ulice grada Opatije čine nekretnine koje se ističu specifičnom arhitekturom te vilama koje datiraju iz habsburškog perioda. Veliki izbor plaža, kristalno čistog mora i raznovrsne turističke usluge ključni su faktori zbog kojih je Opatija savršena turistička destinacija prepoznata od strane susjednih zemalja kao odličan investicijski izbor.

Cijene nekretnina na ovom području rastu, popunjenost iznajmljivanja je izvrsna što je uzrokovalo povrat investicije od 5% do 10% i privlačenje inozemnih ulagača. U kvalitetnoj novogradnji s podzemnom garažom, liftom i pogledom na more, u prizemlju se nalazi trosobni stan s dnevnim boravkom kuhinjom od 60m², terasom od 30m² i okućnicom od 200m², 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, WC-om, garderobom i ostavom. Oprema stana je vrhunska (staklene ograde, grijanje i hlađenje na faincoilere - dizalice topline, protuprovalna vrata, alu stolarija). Stanu pripadaju i dva garažna mjesta u podzemnoj garaži. Cijena na upit. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 7422

معلومات الاتصال إضافية

577978 :الرقم المرجعي الداخلي
7422 Agency ref id: