

OPATIJA - 3S+DB stan s prostranom terasom, Opatija, شقة

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

OPATIJA - 3S+DB stan s prostranom terasom

العنوان:

بيع

عقار لـ:

112 m²

قدم مربعة:

1

طابق:

4

غرف النوم:

1

الحمامات:

390,000.00 €

السعر:

17.06.2024

نشرت من قبل:

مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Opatija

مدينة:

Opatija

منطقة المدينة:

51410

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

نعم فعلا

مصعد:

وصف

معلومات اضافية:

OPATIJA - 3S+DB stan s prostranom terasom Opatija, predivan obalni grad smješten na Jadranskom moru poznato je turističko odredište za turiste iz cijelog svijeta. Grad je okružen prekrasnom prirodom, u podnožju planine Učka. Iz nekretnina u Opatiji pruža se neprocjenjivi pogled na more i okolne otoke Krk i Cres. Opatija je okružena šarmantnim malenim gradovima sa starim kućama smještenim u uskim uličicama bogate povijesti. Ulice grada Opatije čine nekretnine koje se ističu specifičnom arhitekturom te vilama koje datiraju iz habsburškog perioda. Veliki izbor plaža, kristalno čistog mora i raznovrsne turističke usluge ključni su faktori zbog kojih je Opatija savršena turistička destinacija prepoznata od strane susjednih zemalja kao odličan investicijski izbor. Cijene nekretnina na ovom području rastu, popunjenost iznajmljivanja je izvrsna što je uzrokovalo povrat investicije od 5% do 10% i privlačenje inozemnih ulagača. Opatija, zanimljiv i prekrasan primorski grad bogate povijesti i kulture, oaza je mnogih interesantnih lokacija, spomenika, šarmantnih parkova i idiličnih vila. Upravo u jednoj od tih atraktivnih vila na jedinstvenoj poziciji smješten je stan s otvorenim pogledom na more i marinu. Radi se o zanimljivom stanu veličine

72,66 m², smještenom na prvom katu. Ovom trosobnom stanu s dnevnim boravkom pripada prostrana terasa orijentirana na južnu stranu što omogućava veliki izvor svjetlosti i topline. Stan je opremljen luksuznim, modernim namještajem izrađenim po mjeri što dodatno ističe njegovu udobnost i šarm. U zgradi se nalazi lift, a stanu pripada parkirno mjesto u garaži te jedno vanjsko parkirno mjesto. U suterenu se nalaze ostave za svaki stan. Smješten na prestižnoj lokaciji, udaljen svega nekoliko minuta od samog centra Opatije, centralnih plaža i središta svih zbivanja, stan je izvrsna prilika. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 6879

معلومات الاتصال إضافية

578013 :الرقم المرجعي الداخلي
6879 Agency ref id: