

**RIJEKA, SRDOČI - Dvoetažni dvosoban stan s dnevnim boravkom, Rijeka, شقة**

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed	عنا:



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

RIJEKA, SRDOČI - Dvoetažni dvosoban stan s dnevnim boravkom

بيع  
80 m<sup>2</sup>  
1  
5  
3  
1  
207,500.00 €  
29.07.2024

## عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

طابق:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:



## مكان

بلد:

Croatia  
Primorsko-goranska županija / المحافظة / الدولة

Rijeka  
مدينة:

Srdoči  
منطقة المدينة:

51000  
Poštanski broj:

## تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

## معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

B

## تدفئة

تدفئة مركزية:

نعم فعلا

## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

7

## وصف

معلومات إضافية:

RIJEKA, SRDOČI - Dvoetažni dvosoban stan s dnevnim boravkom Srdoči su rezidencijalni kvart na zapadnoj strani grada Rijeke, udaljen svega nekoliko minuta od centra grada s razvijenom infrastrukturom koja jamči odličnu prometnu komunikaciju kako s ostalim dijelovima Rijeke, tako i s drugim dijelovima Kvarnera i Hrvatske. Dostupnost zdravstvene zaštite, škole, vrtića, trgovina, banke, poštanskog ureda, parkirnih mjesta i kulturne, zabavne, sportske i rekreacijske ponude čini ovaj kvart izuzetno poželjnim mjestom za život. Relativno noviji riječki kvart možemo opisati kao stambeno naselje koje je tijekom

godina uspješno zadržati svoju tradicijsku priču o povijesti školstva i sporta. U prodaju Vam nudimo dvoetažan stan površine 80.5 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od ulaznog hodnika iz kojeg se ide u dnevni boravak, kuhinje i blagovaone te wc-a. U ulaznom hodniku se također nalaze stepenice koje vode na drugu etažu gdje se nalaze dvije spavaće sobe s izlaskom na loggiu i kupaonica s wc-om. Postoji mogućnost uređenja još jednog balkona na koji se izlazi iz dnevnog boravka. Rijetkost u ponudi, dvoetažan stan u uređenoj zgradi novije gradnje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 6722

### معلومات الاتصال إضافية

578022      الرقم المرجعي الداخلي:  
6722      Agency ref id: