

ISTRA-PULA Poslovni prostor u novogradni - centar grada, Pula, العقارات

التجارية

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA-PULA Poslovni prostor u novogradni - centar grada

العنوان:

بيع

ع قار ل:

77 m²

قدم مربعة:

5

عدد الطوابق:

4

طابق:

1

غرف النوم:

204,050.00 €

السعر:

27.10.2024

نشرت من قبل:

شرط

2020

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Pula

مدينة:

Centar

منطقة المدينة:

52100

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

7

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Najveći je grad Istarske županije, leži na jugozapadnom području istarskog poluotoka u dobro zaštićenom zaljevu. Grad ima dugu tradiciju vinarstva, ribarstva, brodogradnje i turizma, a ujedno je i tranzitna luka. Pula je kulturni centar Istre još od rimskoga doba. Poznata po mnogim znamenitostima kao što su Slavoluk Sergijevaca, Augustov hram, Dvojna vrata i dr. među kojima je najpoznatija Arena koja se i danas koristi tijekom ljeta za održavanje filmskog

festivala i raznih kulturnih priredbi. Pula je povezana cestovnim, željezničkim, pomorskim i zračnim prometom. Zračna luka udaljena je svega 5 km od centra grada U samom srcu grada smjestila se Stambeno-poslovna zgrada. Proteže se kroz 5 etaža na kojima je smješteno 19 stambenih jedinica i 23 poslovna prostora. Objekt posjeduje svu građevinsku dokumentaciju. Prodaje se poslovni prostor površine 77 m². Smješten je na četvrtom katu zgrade. Cijena je 2.650 Eura/m² Prostor je klimatiziran, na podovima je keramika, prozori su PVC te postavljeno podno grijanje na struju. Tlocrt na upit. Mogućnost kupnje parkirnog mjesta u iznosu 15.000 Eura +PDV ili garažnog mjesta u iznosu od 20.000 Eura +PDV Za dodatne informacije možete se obratiti na broj 091/ 555 8318 Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno ČL.27. Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. ID KOD

AGENCIJE: 6311

معلومات الاتصال إضافية

578048 :الرقم المرجعي الداخلي:

6311 Agency ref id:

+385 91 555 8318 :الهاتف للإتصال: