

ISTRA, LABIN - Građevinsko zemljište 2169m2 nedaleko od centra, Labin, أرض

معلومات البائع

| | |
|--------------------------------|----------------------|
| Agencija Dux nekretnine | : الاسم: |
| info@dux-nekretnine.hr | : البريد الإلكتروني: |
| Agencija | : الاسم الاول: |
| Dux nekretnine | : الاسم الاخير: |
| DUX NEKRETNINE d.o.o. | : اسم الشركة: |
| Selling and renting | Service Type: |
| Croatia | : بلد: |
| Primorsko-goranska županija | Region: |
| Rijeka | City: |
| 51000 | : الرمز البريدي: |
| Tizianova 8 | : عنوان: |
| 385 91 480 8808 | Mobile: |
| 385 51 518 174 | Phone: |
| Dux nekretnine agency operates | : عنا: |

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, LABIN - Građevinsko zemljište 2169m2 nedaleko od centra

بيع
بناء الكثير
2169 m²
80,000.00 €
29.07.2024

عام

العنوان:

عقار ل:

نوع الأرض:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:



مكان

بلد:

Croatia الدولة / المنطقة / المحافظة:

Istarska županija

Labin مدينة:

Labin منطقة المدينة:

52220 Poštanski broj:

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

Prvi povijesni izvor koji spominje Labin je antički pisac Artemidor iz Efeza u II. stoljeću pr.Kr. i zasigurno možemo reći da je to grad bogate materijalne i kulturne baštine, a u novije vrijeme važno turističko odredište. Turizam grada Labina veže se uz njegov turistički eksponirani dio Rabac koji se smjestio na istočnoj obali Istre u podnožju staroga grada Labina. Ovo nekada malo ribarsko mjesto, zbog svojih je atrakcija preraslo u turističku destinaciju. Zbog niske bijelih šljunkovitih plaža, bogatoga mediteranskog raslinja i kristalno čistog i bistrog mora azurne boje, nazvan je "biserom Kvarnera". Idealno je mjesto za obiteljski odmor tijekom ljetnih mjeseci, u proljeće i jesen privlači brojne posjetitelje i rekreativce kojima se pružaju neiscrpne mogućnosti, oaza mira za duh i tijelo. Rabac i Labin očaravaju s kopna, mora i s nebeskih visina. Upravo se u mirnom djelu ovog zanimljivog grada, na uzvisini, smjestilo na prodaju građevinsko zemljište ukupne površine 2169 m² površine. Prilaz ima sa asfaltirane ceste, ali postoji mogućnost parcelacije na pola te bi tada drugi dio zemljišta imalo prilaz sa urednog makadamskog puta oko 30 m dok bi oko 50 m puta trebalo urediti. Infrastruktura se nalazi do samog zemljišta. Zemljište je lagano nakošeno na terenu. Dozvoljena je izgradnja stambenih objekata te je izrađen idejni projekt za gradnju urbane vile s 4 stambene jedinice. No ovdje je moguća gradnja i obiteljskih kuća ili pak kuća za odmor. Sav potreban sadržaj za život nalazi se u neposrednoj blizini, a opet udaljen od gradske gužve i buke. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID

KOD AGENCIJE: 6019

معلومات الاتصال إضافية

578074 :الرقم المرجعي الداخلي:

6019 Agency ref id: