

ISTRA, LABIN - Građevinsko zemljište 2169m2 nedaleko od centra, Labin, أرض

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, LABIN - Građevinsko zemljište 2169m2 nedaleko od centra

بيع
بناء الكثير
2169 m²
80,000.00 €
27.10.2024

عام

العنوان:

عقار ل:

نوع الأرض:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:



مكان

بلد:

Croatia : الدولة / المنطقة / المحافظة

Istarska županija : مدينة:

Labin : منطقة المدينة:

Labin : Poštanski broj:

52220

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

Prvi povijesni izvor koji spominje Labin je antički pisac Artemidor iz Efeza u II. stoljeću pr.Kr. i zasigurno možemo reći da je to grad bogate materijalne i kulturne baštine, a u novije vrijeme važno turističko odredište. Turizam grada Labina veže se uz njegov turistički eksponirani dio Rabac koji se smjestio na istočnoj obali Istre u podnožju staroga grada Labina. Ovo nekada malo ribarsko mjesto, zbog svojih je atrakcija preraslo u turističku destinaciju. Zbog niske bijelih šljunkovitih plaža, bogatoga mediteranskog raslinja i kristalno čistog i bistrog mora azurne boje, nazvan je "biserom Kvarnera". Idealno je mjesto za obiteljski odmor tijekom ljetnih mjeseci, u proljeće i jesen privlači brojne posjetitelje i rekreativce kojima se pružaju neiscrpne mogućnosti, oaza mira za duh i tijelo. Rabac i Labin očaravaju s kopna, mora i s nebeskih visina. Upravo se u mirnom djelu ovog zanimljivog grada, na uzvisini, smjestilo na prodaju građevinsko zemljište ukupne površine 2169 m² površine. Prilaz ima sa asfaltirane ceste, ali postoji mogućnost parcelacije na pola te bi tada drugi dio zemljišta imalo prilaz sa urednog makadamskog puta oko 30 m dok bi oko 50 m puta trebalo urediti. Infrastruktura se nalazi do samog zemljišta. Zemljište je lagano nakošeno na terenu. Dozvoljena je izgradnja stambenih objekata te je izrađen idejni projekt za gradnju urbane vile s 4 stambene jedinice. No ovdje je moguća gradnja i obiteljskih kuća ili pak kuća za odmor. Sav potreban sadržaj za život nalazi se u neposrednoj blizini, a opet udaljen od gradske gužve i buke. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID

KOD AGENCIJE: 6019

معلومات الاتصال إضافية

578074 : الرقم المرجعي الداخلي:

6019 Agency ref id:

+385 91 270 3979 : الهاتف للإتصال: