

## LOVRAN - Atraktivna vila!, Lovran, بيت

| معلومات البائع                    |                    |
|-----------------------------------|--------------------|
| Agencija Dux nekretnine           | الاسم:             |
| info@dux-nekretnine.hr            | البريد الإلكتروني: |
| Agencija                          | الاسم الأول:       |
| Dux nekretnine                    | الاسم الأخير:      |
| DUX NEKRETNINE d.o.o.             | اسم الشركة:        |
| Selling and renting               | Service Type:      |
| Croatia                           | بلد:               |
| Primorsko-goranska županija       | Region:            |
| Rijeka                            | City:              |
| 51000                             | الرمز البريدي:     |
| Tizianova 8                       | عنوان:             |
| 385 91 480 8808                   | Mobile:            |
| 385 51 518 174                    | Phone:             |
| Dux nekretnine agency operates    | عنا:               |
| with the aim of raising the       |                    |
| quality of real estate brokerage  |                    |
| to a higher level of              |                    |
| professionalism and mutual        |                    |
| satisfaction of the parties with  |                    |
| which it cooperates. How do we    |                    |
| do that? We approach each         |                    |
| client humanely and               |                    |
| professionally in order to        |                    |
| facilitate one of the biggest and |                    |
| most important decisions in life  |                    |
| - buying real estate.             |                    |
| Our offer includes a wide range   |                    |
| of high quality and very          |                    |
| attractive properties in the      |                    |
| Kvarner, Istria, islands and      |                    |
| wider surroundings in order to    |                    |
| satisfy the refined tastes of our |                    |
| longtime customers. The           |                    |
| buying and selling process        |                    |
| takes place at the highest level  |                    |
| of quality with our reliability   |                    |
| and commitment to each            |                    |
| individual client. Our job is not |                    |
| done until we see a smile on the  |                    |
| faces of clients. And even then   |                    |
| because we like to stay in touch  |                    |
| even after the contract is signed |                    |



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

LOVRAN - Atraktivna vila!

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

380 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

611 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

2

عدد الطوابق:

10

غرف النوم:

3

الحمامات:

1.00 €

السعر:

27.10.2024

نشرت من قبل:



### مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Lovran

مدينة:

Lovran

منطقة المدينة:

51415

Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### موقف سيارات

3

عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات إضافية:

Vila s fantastičnim pogledom na Kvarnerski zaljev nalazi se 1800 m od stare lovranske jezgre. Sastoji se od tri stana koji su uređeni za turistički najam. U prizemlju se nalazi stan od 62 m<sup>2</sup> koji se sastoji od dnevnog boravka, spavaće sobe, kuhinje s blagovaonom, spavaće sobe i kupaonice. Na katu se nalazi stan od 82 m<sup>2</sup> s dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe, terasom 12 m<sup>2</sup>, kuhinjom s blagovaonom i kupaonom. Iznad je luksuzan stan od 100 m<sup>2</sup> s terasom veličine 30 m<sup>2</sup>, dnevnim boravkom, tri spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom, kupaone i wc-a. Svi stanovi su kvalitetno i lijepo uređeni. U vrtu se nalazi roštilj, bazen i jacuzzi. Vila je od plaža udaljena 1800 metara, a cca 2000 metara od centra Lovrana, restorana i ostalih sadržaja. Također je u blizini i Park prirode Učka, Svakako nekretnina vrijedna pažnje! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 5318

## معلومات الاتصال إضافية

578126 : الرقم المرجعي الداخلي  
5318 Agency ref id:  
+385 91 270 3979 : الهاتف للإتصال