

ISTRA, HUM - imanje sa 8,4 ha zemljišta, Buzet, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA, HUM - imanje sa 8,4 ha zemljišta

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

160 m²

قدم مربعة:

1

عدد الطوابق:

5

غرف النوم:

2

الحمامات:

467,000.00 €

السعر:

27.10.2024

نشرت من قبل:

شرط

1987.

تحديث الماضي:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Buzet

مدينة:

Hum

منطقة المدينة:

52420

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:



موقف سيارات

4

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, HUM - imanje sa 8,4 ha zemljišta Hum je u punom smislu maleni gradić, naime Hum je najmanji grad na svijetu! Smješten je u središnjoj Istri na brežuljku, iznad izvora rijeke Mirne. Nalazi se nedaleko od Buzeta i Roča. Mjesta Hum i Roč, od davnina spaja zajednička povijest i kultura, a odnedavno i poznata Aleja

glagoljaša. Uz Hum je vezana zanimljiva legenda koja kaže, da je nastao sasvim slučajno. Divovi koji su gradili okolne gradove u dolini rijeke Mirne, odlučili su malobrojnim preostalim kamenjem izgraditi minijaturni grad. Vrijeme nije puno promijenilo ovaj srednjovjekovni gradić, a malene kamene ulice kao da i danas pričaju starim jezikom viteških priča. Hum je danas gospodarski usmjeren ka turizmu i poljodjelstvu, što ga čini primamljivim za sve ljubitelje prirode i opuštanja, ali i za one željne istraživanja. Nedaleko od najmanjeg gradića na svijetu, u srcu Istre, prodaje se predivno imanje puno potencijala. Imanje se nalazi između Huma i Lupoglava, te se sastoji od građevinskog zemljišta, šume, vinograda, oranice, pašnjaka te livade. Na imanju se također nalazi istarska katnica, čija površina iznosi 160m², te se kuća koristi za stanovanje. Uz navedenu, useljivu kuću, na imanju se također nalazi i ruševna kuće. Na imanju se nalazi izvor vode. Cijelo imanje je u blizini istarskog ipsilona i tako se brzom cestom može doći do Rijeke i Opatije za cca pola sata. Imanje čini jedinstvenu prirodnu cjelinu te je interesantno za ljubitelje mira i tišine, zbog velike površine koja garantira privatnost. Dok bogato i raznoliko zemljište pruža priliku za bavljenje poljoprivredom, vinogradarstvom i maslinarstvom. UNIKATNA NEKRETNINA SVAKAKO VRIJEDNA PAŽNJE NA ODLIČNOJ LOKACIJI!!! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 4456

معلومات الاتصال إضافية

578184 :الرقم المرجعي الداخلي:

4456 Agency ref id:

+385 91 199 8034 :الهاتف للاتصال: