

ISTRA, ŽMINJ - Građevinsko zemljište sa kamenom kućicom, Žminj. أرض

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, ŽMINJ - Građevinsko zemljište sa kamenom kućicom

بيع
بنا ، الكثير
20057 m²
1,300,000.00 €
28.10.2024

عام
العنوان:
عقار لـ:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



Croatia
Istarska županija
Žminj
Žminj
52341

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح
شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

Ako svi putovi u Europi vode u Rim, onda svi putevi u Istri vode do Žminja, srca Istre. Od davnina je bio važno prometno čvorište jer je spajao cijeli istarski poluotok. Mjesto je idealno za uživanje u prirodi, pješaćenje ili pak vožnju biciklom, a na putu kroz Žminj i okolicu naići ćete na okrugle kamene kućice, kašune, smještene uz suhozide koje su nekada služile kao spremište alata i kao sklonište od kiše. Stoljetne istarske kamene kuće su preuređene u agroturizme pa možete kušati domaću istarsku kuhinju, a posljednje subote u kolovozu održava se tradicionalna gozba Bartulja kao najveća pučka gozba koju Istrani i njihovi gosti nikada ne propuštaju. A tik ispred Žminja nalazi se i poznata špilja s impresivnim unutrašnjim pogledom naziva Festinsko kraljevstvo. Veliko se imanje smjestilo u ovom zanimljivom gradiću ukupne površine 20.057 m². Od toga u građevinsku zonu spada 15.000 m² površine, a ostalo je poljoprivredno. Dozvoljena je gradnja stambeno poslovnih objekata. Na imanju, od davnina, stoji mala stara kamena kućica površine 30 m², a Infrastruktura je do terena. Prilaz zemljištu je sa asfaltirane ceste. Atraktivna lokacija graniči sa zelenim pojasom te time osigurava mir i privatnost budućem vlasniku kao i bezbroj mogućnosti uređenja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 3686

معلومات الاتصال إضافية

578219 الرقم المرجعي الداخلي:

3686
+385 95 825 4533

Agency ref id:
الهاتف للإتصال :