

## ISTRA, PIĆAN - Kamena kuća u nizu za adaptaciju, Pićan, بيت

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

ISTRA, PIĆAN - Kamena kuća u nizu za adaptaciju

العنوان:

بيع

عقار لـ:

في تسلسل

نوع البيت:

170 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

6

غرف النوم:

3

الحمامات:

52,000.00 €

السعر:

18.06.2024

نشرت من قبل:

### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Pićan

مدينة:

Pićan

منطقة المدينة:

52332

Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### وصف

معلومات إضافية:

Pićan je višestoljetni istarski gradić, grad bogate materijalne i kulturne baštine, mjesto na uzvisini s kojeg se sa svih strana pruža prekrasan pogled na okolna mjesta, vinograde, maslinike i Učku. Pićan je poznat po prekrasnim vidikovcima i dobrom vinu te po mnogim poznatim legendama. Tu je izgrađen i zvonik, treći po veličini u Istri 48 m. Poznate su pješačke staze svetoga Roka i staza svetoga Šimuna te izletišta slap Sopot. Održavaju se brojne manifestacije od kojih je najpoznatija manifestacija LegendFest, festival legenda, mitova i narodnih priča Istre. Najbliža plaža udaljena je oko 15 km. U starogradskoj jezgri u kojoj živi samo 7 obitelji smješteno je čak 9 apartmana koji su popunjeni cijelu sezonu, ali i kroz cijelu godinu jer Pićan ima objekt u kojem se održavaju brojni politički sastanci, ali i kulturni sadržaji. Upravo ovdje je na prodaji kuća u nizu kojoj je potrebna adaptacija. Sastoji se od dvije etaže i visokog potkrovlja ukupne stambene površine 170 m<sup>2</sup>. Izrađen je idejni projekt u dvije varijante. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 3600

### معلومات الاتصال إضافية

578222

الرقم المرجعي الداخلي:

3600

Agency ref id: