

OPATIJA, IČIĆI - kuća sa pogledom na more 430m2 + okućnica 632m2, Opatija - Okolica, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA, IČIĆI - kuća sa pogledom na more 430m2 + okućnica 632m2

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار ل:
430 m ²	نوع البيت:
632 m ²	قدم مربعة:
3	حجم القطعة:
22	عدد الطوابق:
8	غرف النوم:
726,000.00 €	الحمامات:
30.07.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Opatija - Okolica	مدينة:
Ičići	منطقة المدينة:
51410	Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

تدفئة

نعم فعلا	تدفئة مركزية:
----------	---------------

موقف سيارات

نعم فعلا	كراج:
7	عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Ičići kuća sa pogledom na more 430m2 - prizemlje + kat + potkrovlje povezano vanjskim i unutarnjim stubištem i okućnica (potrebna ulaganja). U naravi to je kuća sa sobama za turističke namjene: U prizemlju je prostor ukupne površine cca 220m2, a sastoji se od 5 kuhinja, 1 blagovaone, 4 spavaće sobe, 3 kupaone, 3

WC-a, kotlovnice, spremišta i dodatng prostora (prije caffe-bar) . Na katu se nalazi prostor cca 140m2 koji se sastoji od 4 kuhinje, 3 blagovaone, 4 kupatila, 4 spavaće sobe + velika terasa 157m2. U potkrovlju se nalazi prostor cca 70m2 koji se sastoji 2 kuhinje, 2 blagovaone, 2 kupatila, 2 spavaće sobe + velika terasa 157m2. U sklopu kuće postoji okućnica, te dodatni prostor koji se može iskoristiti za gym, saunu, ljetnu kuhinju, dodatnu ostavu i slično. Kuća ima pogled na more i južnu orijentaciju, nalazi na tihoj i mirnoj poziciji. NEKRETNINA NA ODLIČNOJ JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 2669

معلومات الاتصال إضافية

578259 :الرقم المرجعي الداخلي
2669 Agency ref id: