

UMAG - građevinski teren 10979m² za hotel / boutique hotel / motel / apartmane / ville - kuće za iznajmljivanje sa bazenom, Umag, أرض

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

UMAG - građevinski teren 10979m2 za hotel / boutique hotel / motel / apartmane /
ville - kuće za iznajmljivanje sa bazenom

عام
العنوان:
عقار لـ:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:
بيع
بنا ، الكثير
7125 m²
1.00 €
18.06.2024



مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة :
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:
Croatia
Istarska županija
Umag
Umag
52470

تصاريح
شهادة ملكية:
نعم فعلا

وصف
معلومات إضافية:

PARCELA JE POVRŠINE 10.797 m2. Na cca 8500m2 dijela parcele je prema urbanističkom planu predviđena izgradnja turističkog naselja. Dozvoljena gradanja svih turističkih kapaciteta(hotela, hostela, apartmana, kuća za odmor itd.) 8500 m2 parcele je po cijeni 150 eura/m2. Dio od 2297 m2 je znatno niža cijena i ovaj dio se ne mora nužno kupiti, dovoljno je kupiti 8500 m2 gdje je prema planu predviđena gradnja turističkog naselja. Ako se buduću investitor odluči kupovini samo tog dijela parcele od 8500m2 vlasnici će izvršiti cijepanje parcele, a ako investitor želi kupiti cijelu parcelu onda to nije potrebno. Zemljište se nalazi nedaleko od ATP centra i mora te ima sve potrebne sadržaje u neposrednoj blizini pošto su u toj zoni već izgrađeni turistički objekti. Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom hotela / boutique hotela / motel / apartmana / villa - kuća za iznajmljivanje sa bazenom. NEKRETNINA NA ODLIČNOJ JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 2581

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي:
Agency ref id:
578265
2581