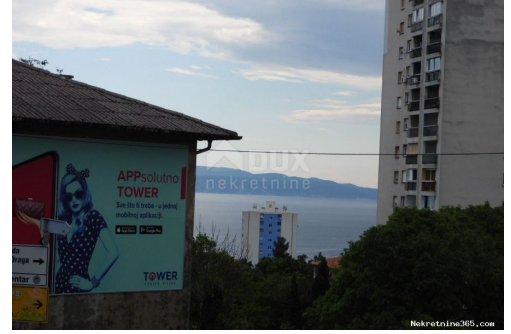


## ZAMET, CENTAR-- građevinski teren 1760m2 za poslovno- stambenu ili stambenu zgradu-- stanove sa postojećim objektom od cca 415m2, Rijeka, أرض

معلومات البائع	
الاسم:	Agencija Dux nekretnine
البريد الإلكتروني:	info@dux-nekretnine.hr
الاسم الأول:	Agencija
الاسم الأخير:	Dux nekretnine
اسم الشركة:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
عنا:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ZAMET, CENTAR-- građevinski teren 1760m2 za poslovno- stambenu ili  
stambenu zgradu-- stanove sa postojećim objektom od cca 415m2

عام  
العنوان:

بيع  
بنا ، الكثير  
1760 m<sup>2</sup>  
625,000.00 €  
28.10.2024

ع قارلا:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:

مكان

Croatia  
Primorsko-goranska županija :  
Rijeka  
Zamet  
51000

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا  
نعم فعلا  
نعم فعلا

رخصة بنا ،:  
تصريح الموقع:  
شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

Građevinsko zemljište u centru Zameta ima pogled na more i južnu orijentaciju.  
Teren se nalazi na frekventnoj poziciji i odmah do asfaltiranog puta. Sve  
komunalije do terena. Čisto i uredno vlasništvo. Postojeća zgrada: -stambeno  
poslovna (Po + P + 1) 352m<sup>2</sup> -garaža i poslovna (p) 63m<sup>2</sup> Uvjeti gradnje: -DPU  
dio zapadni zamet M1-18 -stambeno poslovna zgrada p + 2 -visina 9 m -površina  
gradivog dijela cca 440m<sup>2</sup> -ukupna površina izgrađenosti 1320 m<sup>2</sup> - nije u  
površini potkrovlje cca 220m<sup>2</sup> -garaža u podrumu cca 440m<sup>2</sup> Mogućnost  
prodaje-djelomične zamjene nekretnine. Dobra prilika za investitore koji se bave  
izgradnjom stambenih zgrada – stanova / poslovno- stambenih zgrada. Poštovani  
klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 1439

معلومات الاتصال إضافية

578317  
1439

الرقم المرجعي الداخلي:  
Agency ref id:

+385 91 270 3979

الهاتف للإتصال :