

SRDOČI, MARTINKOVAC - kuća s bazenom i panoramskim pogledom na more, Rijeka, بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.	عنا:
Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

SRDOČI, MARTINKOVAC - kuća s bazenom i panoramskim pogledom na more

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار ل:
300 m ²	نوع البيت:
1000 m ²	قدم مربعة:
3	حجم القطعة:
5	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
1,070,000.00 €	الحمامات:
31.07.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا بنا ، جديد:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Rijeka	مدينة:
Martinkovac	منطقة المدينة:
51000	Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا ،:
نعم فعلا	تصريح الموقع:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

تدفئة

نعم فعلا تدفئة مركزية:

موقف سيارات

7 عدد مواقف السيارات:

وصف

SRDOČI - MARTINKOVAC - kuća/villa 300 m² s bazenom i panoramskim pogledom na more + okoliš 1500m² Ova prostrana kuća na tri etaže za odmor

معلومات اضافية:

smještena je na periferiji grada Rijeke. Blizina autoputa i lokalnih cesta omogućuje brzi dolazak do Opatije, Crikvenice ili otoka Krka. U blizini je javnog prijevoza i na mirnoj lokaciji. U suterenu se nalaze kuhinja i dnevni boravak koji će Vam odlično poslužiti za ljetne dane dok vrijeme budete provodili na bazenu ili roštiljajući. Vanjskim stepenicama dolazite do prizemlja kuće gdje nalazi konoba i kotlovnica te jedan jednosoban stan sa dnevnim boravkom. Na prvoj i drugoj etaži se nalazi komforan dvoetažni stan. Sastoji od kuhinje, blagovaone, vrlo konfornog dnevnog boravka sa izlazom na ogromnu terasu sa koje se pruža prekrasan panoramski pogled, 5 spavaćih soba (1 master bedroom sa kupaonom) te soba sa gostinjskim wc-om. Kuća se nalazi na parceli od 1500 m², okućnica je uređena, kultivirana i na njoj se nalazi bazen i roštilj sa verandom. Pogled iz kuće je nezaboravan. SRDOČI: Srdoči su rezidencijalni kvart na zapadnoj strani grada Rijeke, udaljen svega nekoliko minuta od centra grada s razvijenom infrastrukturom koja jamči odličnu prometnu komunikaciju kako s ostalim dijelovima Rijeke, tako i s drugim dijelovima Kvarnera i Hrvatske. Dostupnost zdravstvene zaštite, škole, vrtića, trgovina, banke, poštanskog ureda, parkirnih mjesta i kulturne, zabavne, sportske i rekreacijske ponude čini ovaj kvart izuzetno poželjnim mjestom za život. Relativno noviji riječki kvart možemo opisti kao stambeno naselje koje je tijekom godina uspjelo zadržati svoju tradicijsku priču o povijesti školstva i sporta. Osnovna škola „Srdoči” otvorena je davne 1986.godine te od tada svake godine upisuje sve veći broj djece zbog brojnih sdržaja koje nudi. Uz školsku sportsku dvoranu nezaobilazan prostor za odvijanje raznovrsnih sportskih aktivnosti je i vanjsko školsko igralište na koje je postavljena nova umjetna trava. Zbog svojih postignuća i projekata ponos je svih učenika, roditelja, djelatnika i građana Mjesnog odbora te šire društvene zajednice. Na području Srdoča nalaze se 32 ulice koje su u većini slučajeva dobile ime po književnicima: Ante Modrušan, Antun Branko Šimić, Antun Gustav Matoš, Dobriša Cesrić, Dragutin Tadijanović, Gustav Krklec, Mate Lovrak, Miroslav Krleža, Tin Ujević i mnogi drugi. UNIKATNA NEKRETNINA SVAKAKO VRIJEDNA PAŽNJE NA ODLIČNOJ LOKACIJI!!! ID KOD AGENCIJE: 847

معلومات الاتصال إضافية

578334 الرقم المرجعي الداخلي:
847 Agency ref id: