

Vračar, Južni bulevar, , 6.0, 158m2, Vračar, شقة

معلومات البائع	
Beocity Nekretnine	الاسم:
kancelarija@beocitynekretnine.rs	البريد الإلكتروني:
Beocity Nekretnine	الاسم الأول:
Beocity Nekretnine (Reg.: 554)	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://www.beocitynekretnine.rs/	الموقع:
Serbia	بلد:
Grad Beograd	Region:
Beograd	City:
Makenzijeveva 22	عنوان:
060/328-3901	Mobile:
011/328-3901	Phone:
BEOCITY NEKRETNINE	عنا:
Makenzijeveva 22, 11000	
Beograd	
Matični broj: 63490954	
PIB: 108493302	
Reg. broj: 554	Reg No.:
554	سياسة الخصوصية:



تفاصيل قائمة البيانات

Vračar, Južni bulevar, , 6.0, 158m2	العنوان:
بيع	عقار لـ:
158 m ²	قدم مربعة:
6	عدد الطوابق:
6	غرف النوم:
415,000.00 €	السعر:
09.03.2024	نشرت من قبل:

مكان

Serbia	بلد:
Grad Beograd	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Vračar	مدينة:
Beograd (Vračar)	منطقة المدينة:

معلومات اضافية

نعم فعلا

مصعد:

موقف سيارات
كراج:

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

Agencijski ID: 106919, VI/VI, klima, lift, terasa, nov luks, novogradnja, garaza. Nudimo vam priliku da budete vlasnici penthouse stana na fantastičnoj lokaciji na Vračaru, u blizini Južnog bulevara, Čuburskog i Neimarskog parka, značajnih saobraćajnica, te je objekat odlično povezan sa svim delovima grada, dok se čuvena Kalenić pijaca nalazi na svega 10min hoda. U blizini se nalaze i škole, vrtići, brojni marketi, zdravstvene ustanove. U ponudi je prostran, strukturno šestosoban stan odličnog rasporeda prostorija. Stan zauzima čitav sprat, sa velikim terasama i obiljem prirodnog svetla tokom dana. Zgrada je visokog nivoa gradnje, pouzdanog investitora koji je opravdao poverenje kupaca. Krov zgrade je ravan, puna ploča, termičke izolacije 30cm (kamena vuna). Spoljna izolacija radi se od kamene vune debljine 10cm, a unutrašnja, kao termo blok debljine 20cm i malter.

Fasadna stolarija zgrade je ALU, sa troslojnim staklom i roletnama sa elektromotorima. Dodatnu sigurnost budućim stanarima pružaće uvozna blind vrata i video-interfon. U stanovima će biti postavljen hrastov parket (troslojni), granitna keramika, dok će hol i hodnici zgrade biti u prirodnom mermeru, sa unutrašnjim i spoljašnjom video nadzorom. Cena je izražena bez PDV-a. Postoji mogućnost kupovine garažnog mesta po ceni od 25.000€ + PDV, mogućnost povrata PDV-a za kupce prvog stana. Agent Jovana. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

معلومات الاتصال إضافية

578360 الرقم المرجعي الداخلي:

106919 Agency ref id:

+381 (60) 328-3901 الهاتف للإتصال: