

AKCIJA!! MODERNA NOVOGRADNJA 70M OD MORA, 2SB+DB, S4, Privlaka, شقة

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:



Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

AKCIJA!! MODERNA NOVOGRADNJA 70M OD MORA, 2SB+DB, S4

بيع	العنوان:
74 m ²	عقار لـ:
2	قدم مربعة:
3	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
117 m ²	الحمامات:
8 m ²	حجم الحديدية:
220,000.00 €	منطقة الشرفة:
15.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2024	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Zadarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Privlaka	مدينة:
Privlaka	منطقة المدينة:
23233	Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا ،:
نعم فعلا	تصريح الموقع:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

موقف سيارات

1	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

وصف

MODERNA NOVOGRADNJA U PRIVLACI 70 METARA OD MORA -

معلومات اضافية:

AKCIJA!!! U popularnom turističkom dalmatinskom naselju - Privlaka, pokraj Zadra, grade se 3 urbane Vile modernog dizajna s ukupno 26 stambenih jedinica na samo 70 metara od mora! Vile su smještene na parceli ukupne površine U samoj blizini se nalaze i brojne pješčane plaže i uvale po kojima je Privlaka nadaleko poznata, a mjesto će vas također očarati svojim spektakularnim zalascima sunca te pogledom na more i okolne otoke i otočiće. Privlaka je zaista mjesto koje pruža sve za upotpunjen boravak i odmor, a isto tako zbog svog dobrog geografskog položaja njene pješčane plaže se u pogodne za kupaće već od Svibnja, a tokom ostatka godine idealno su i popularno okupljalište Kite surfera.

Vila Estera - 10 stambenih jedinica - STAN S4 Stan S4 se nalazi u prizemlju zgrade te je bruto površine 182,90m², dok njegova neto površina iznosi 74,90m². Sjeverozapadne je orijentacije te ima pogled na more. Sastoji se velikog otvorenog prostora kuhinje, blagavonice i dnevnog boravka (26,36m²m²) s kojeg imamo direktan izlaz na natkrivenu terasu (8,99m²+4,50m²) s koje se pruža predivan pogled na more te vrt od čak 117,91m²! Uz, to tu su dvije spavaće sobe (9,05m² i 11,61m²), hodnik (3,13m²) i kupatilo (4,33m²). Stanu pripada i jedno vanjsko parkirno mjesto te pristup zajedničkom vanjskom bazenu. Zgrada i stanovi se grade od izuzetno kvalitetnih i renomiranih materijala te će biti luksuzno opremljeni od čega valja izdvojiti : - Smart Inverter klima sustave grijanja i hlađenja - Podno grijanje kupaonica - Vrhunsku unutarnju stolariju sa punim štokovima modernog dizajna i linija - Modernu šestokomornu PVC vanjsku stolariju sa izo troslojnim staklima i Low-e premazom sa vanjske strane renomiranih europskih proizvođača, vanjska stolarija je opremljena sa ALU roletama na elektro pogon i integriranim moaricama - Vrhunska sanitarna oprema renomiranih EU proizvođača - Parket i keramika I klase - Priprema za smart instalaciju - Smart ključ-kartica za ulaz u zgradu - Video portafon - Punionica El.Vozila - Thermo fasada - Svi konstruktivni elementi su dimenzionirani i bit će izvedeni po najvišim standardima u potresnom inženjstvu(9 seizmička zona). Kraj radova i useljenje su predviđeni za 12/2024! Razgled nekretnine je moguć 7/7 uz prethodnu najavu na broj : 095 544 2160 Obratite mi se s povjerenjem kako bih Vam dao više informacija o ovoj nekretnini ID KOD AGENCIJE: DA100062332

معلومات الاتصال إضافية

578893

الرقم المرجعي الداخلي:

DA100062332

Agency ref id: