

AKCIJA!!! MODERNA NOVOGRADNJA 70M OD MORA, 1SB+DB, S1, Privlaka, شقة

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	



Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

AKCIJA!!! MODERNA NOVOGRADNJA 70M OD MORA, 1SB+DB, S1

بيع	العنوان:
66 m ²	عقار لـ:
2	قدم مربعة:
2	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
25 m ²	الحمامات:
13 m ²	حجم الحديدية:
195,000.00 €	منطقة الشرفة:
15.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2024	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Zadarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Privlaka	مدينة:
Privlaka	منطقة المدينة:
23233	Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا ،:
نعم فعلا	تصريح الموقع:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

موقف سيارات

1	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

وصف

MODERNA NOVOGRADNJA U PRIVLACI 70 METARA OD MORA -

معلومات اضافية:

AKCIJA!!! U popularnom turističkom dalmatinskom naselju - Privlaka, pokraj Zadra, grade se 3 urbane Vile modernog dizajna s ukupno 26 stambenih jedinica na samo 70 metara od mora! Vile su smještene na parceli ukupne površine U samoj blizini se nalaze i brojne pješčane plaže i uvale po kojima je Privlaka nadaleko poznata, a mjesto će vas također očarati svojim spektakularnim zalascima sunca te pogledom na more i okolne otoke i otočiće. Privlaka je zaista mjesto koje pruža sve za upotpunjen boravak i odmor, a isto tako zbog svog dobrog geografskog položaja njene pješčane plaže se u pogodne za kupaće već od Svibnja, a tokom ostatka godine idealno su i popularno okupljalište Kite surfera.

Vila Estera - 10 stambenih jedinica - STAN S1 Stan S1 se nalazi u prizemlju zgrade te je bruto površine 95,04m², dok njegova neto površina iznosi 66,05m². Sjeveroistočne je orijentacije te ima pogled na more. Sastoji se velikog otvorenog prostora kuhinje, blagavonice i dnevnog boravka (32,70m²) s kojeg imamo direktan izlaz na natkrivenu terasu (4,5m²+8,99) s koje se pruža predivan pogled na more te vrt od 25,82m². Uz, to tu je prostrana spavaća soba (14,87m²), hodnik (3,73m²) i kupatilo (5,38m²). Stanu pripada i jedno vanjsko parkirno mjesto te pristup zajedničkom vanjskom bazenu. Zgrada i stanovi se grade od izuzetno kvalitetnih i renomiranih materijala te će biti luksuzno opremljeni od čega valja izdvojiti : - Smart Inverter klima sustave grijanja i hlađenja - Podno grijanje kupaonica - Vrhunsku unutarnju stolariju sa punim štokovima modernog dizajna i linija - Modernu šestokomornu PVC vanjsku stolariju sa izo troslojnim staklima i Low-e premazom sa vanjske strane renomiranih europskih proizvođača, vanjska stolarija je opremljena sa ALU roletama na elektro pogon i integriranim moaricama - Vrhunska sanitarna oprema renomiranih EU proizvođača - Parket i keramika I klase - Priprema za smart instalaciju - Smart ključ-kartica za ulaz u zgradu - Video portafon - Punionica El.Vozila - Thermo fasada - Svi konstruktivni elementi su dimenzionirani i bit će izvedeni po najvišim standardima u potresnom inžinjerstvu(9 seizmička zona). Kraj radova i useljenje su predviđeni za 12/2024!

Razgled nekretnine je moguć 7/7 uz prethodnu najavu na broj : 095 544 2160
Obratite mi se s povjerenjem kako bih Vam dao više informacija o ovoj nekretnini

ID KOD AGENCIJE: DA100062328

معلومات الاتصال إضافية

578897

الرقم المرجعي الداخلي:

DA100062328

Agency ref id: