

Stan u srcu Pule, Pula, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

Stan u srcu Pule	العنوان:
بيع	عقار لبيع:
61 m ²	قدم مربعة:
3	طابق:
4	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
1	الحمامات:
160,000.00 €	السعر:
15.04.2024	نشرت من قبل:

شروط

1911 تم بناؤه:

مكان

Croatia بلد:
Istarska županija الدولة / المنطقة / المحافظة:
Pula مدينة:
Centar منطقة المدينة:
52100 Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

Samo u Dogmi vam možemo ponuditi stan u strogom centru Pule, pola minute od Foruma! U neposrednoj blizini stana nalaze se gotovo sve znamenitosti Pule, od Augustovog hrama, preko Zlatnih vrata do Arene. Stan se nalazi u pješačkoj zoni, u srcu turističko-ugostiteljske ponude: kafići, restorani, vinoteke, jazz bar, klubovi.

Jednako tako mu je nadohvat ruke sve što je potrebno za lagodni urbani život u centru grada poput knjižnice, trgovine, tržnica, pošte, banke, dječjih vrtića, škola, kazališta, kina, liječnika, zubara... Stan ima 61,25 m², visinu stropova 3,50m, nalazi se na 3. katu, a iznad je još i tavanski prostor. Stan se proteže po cijelom katu zgrade, koja ima ukupno tri stana (na svakom katu po jedan stan). Sastoji se od komotnog ulaznog hodnika, dvije komotne spavaće sobe sa lijepim velikim

prozorima, kupaonice s kadom i u jednom prostoru s pregradom se nalaze kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak, također s velikim prozorima. Grijanje u stanu je trenutano preko klima uređaja i električnih radijatora. U stanu je također i otvor za dimnjak koji pruža mogućnost grijanja na peći na drva ili pelete. Hlađenje u stanu je preko istih klima uređaja. Kako zgrada ima izrazito masivne zidove stan vrlo učinkovito zadržava postignutu temperaturu zraka. Uz stan na korištenje dolazi obilje opcija za odlaganje stvari: jedna ostava na tavanu od 30-ak m², druga ostava na međukatu od 2 m² i treća šupa u prizemlju od 6 m². Orijentacija stana je istok - zapada što ga čini izrazito osvjetljenim i osunčanim tokom cijelog dana. Ovaj stan pruža pregršt mogućnosti za bavljenje turizmom zbog svoje savršene lokacije u srcu pješačke zone grada Pule, a istovremeno je i izuzetno praktičan i jednostavan za obiteljski život. Nemojte predugo razmišljati koju od dvije opcije odabrati, djelujte što prije! STAN JE POTPUNO SPREMAN ZA VAS I ADAPTACIJU, A SEZONA KUCA NA VRATA! Samo jedan poziv vas dijeli od unosnog ljetnog businessa, i to na broj 098-353968 na kojem vas čeka vaša agentica Zdenka GOLD. ID KOD AGENCIJE: IS1511547

معلومات الاتصال إضافية

578960 الرقم المرجعي الداخلي:
IS1511547 Agency ref id: