

## Kuća sa 6 apartmana, Sabunike-Privlaka, Privlaka, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Kuća sa 6 apartmana, Sabunike-Privlaka

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

شبه منفصلة

نوع البيت:

233 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

200 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

2

عدد الطوابق:

17

غرف النوم:

5

الحمامات:

370,000.00 €

السعر:

15.04.2024

نشرت من قبل:

### شرط

1980

تم بناؤه:

2017

تحديث الماضي:

### مكان

Croatia

بلد:

Zadarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Privlaka

مدينة:

### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



### موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات إضافية:

KUĆA SA 6 APARTMANA - SABUNIKE Na prodaju je kuća u poznatom turističkom naselju - Sabunike koja se sastoji od ukupno 6 stambenih jedinica

(apartmana). Kuća se prostire na 2 kata te je ukupne stambene površine 233m<sup>2</sup>. Od 6 apartmana koji se nalaze u sklopu kuće, 4 su dvosobna, 1 jednosoban te 1 trosoban na 2. katu kuće, svi također sadrže i vlastitu kuhinju i kupaonicu. Apartmani su već uhodani u turistički najam dugi niz sezona te kao takvi pružaju potencijalnom vlasniku mogućnost bržeg povrata investicije. Uz kuću, dolazi i 200m<sup>2</sup> predivne okućnice okružene autohtonim čempresima koji zaista pružaju izvanredan hlad koji se tokom ljetnih mjeseci itekako cijeni. U sklopu vrta i dvorišta imamo i kameni komin. Također, uz kuću dolazi i jedno parkirno mjesto te garažu koja je prenamjenjena u jedan od 6 gore navednih apartmana (jednosoban). Kuća je dvojna kuća te je izgrađena početkom 1980-ih godina, u međuvremenu više puta adaptirana. Krov je obnovljen 2018. godine. Nalazi se na zaista dobroj lokaciji te je udaljena svega 750 metara od mora i poznate pješčane plaže ovog mjesta. Također u blizini se nalaze i marketi te ugostiteljski objekti. Sabunike su zaista popularno turističko naselje koje je poznato po svojim pješčanim plažama, čistom moru te mirnom i pitomom ambijentu. Uz to, ukoliko se zaželite gardske vreve, grad Zadar udaljen je svega 15km. Za više informacija o nekretnini i dogovor oko razgledavanja kontaktirajte nas : Jelena Bulić +385 91 611 7514 Filip Luštica +385 95 544 2160 ID KOD AGENCIJE: DA100062307

معلومات الاتصال إضافية

578981 :الرقم المرجعي الداخلي  
DA100062307 Agency ref id: