

**Istra, Pula, centar, stan 75,51m2, I. kat, 2SS+DB, renovirano, namješteno!!****#prodaja, Pula, شقة**

## معلومات البائع

Sandra Kralj

الاسم:

Sandra

الاسم الاول:

Kralj

الاسم الاخير:

Impensa doo

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

info@terram-nekretnine.com

بريد الكتروني

اضافي:

https://www.terram-nekretnine.

الموقع:

com

Croatia

بلد:

Istarska županija

Region:

Pula

City:

Valdebek

City area:

52100

الرمز البريدي:

Mihovilovićeve 3

عنوان:

+385994361600

Mobile:

+385911505505

Phone:

Terram nekretnine Istra je

عنا:

tvrtka koja se bavi

posredovanjem u prometu

nekretnina sa dugogodišnjim

iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i



tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

سياسة الخصوصية:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Istra, Pula, centar, stan 75,51m2, I. kat, 2SS+DB, renovirano, namješteno!!

العنوان:

#prodaja

بيع

عقار لبيع:

75.41 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1

طابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

السعر: 249,000.00 €  
نشرت من قبل: 12.03.2024

## Orientation

توجيهه: الشرق, جنوب

## شرط

تم بناؤه: 2004  
شرط: تكييفها حديثا

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Pula  
منطقة المدينة: Centar  
Poštanski broj: 52100

## تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا



## معلومات اضافية

بنية التحتية: ما, خط هواتف نشط, مكيف هوا, تركيب الهاتف, الصرف الصحي  
كفاءة الطاقة: قيد التحضير

## وصف

معلومات اضافية:

Istra, Pula, centar, stan na prvom katu ukupne kvadrature 75,41m2 koji se sastoji od prostranog ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, kupaonice i terase. Parking osiguran na javnoj površini ispred zgrade. Stan je kompletno renoviran, namješten te se kao takav i prodaje!! Vlasništvo čisto!! Mogućnost kredita!! #prodaja Šifra objekta: S-779 Energetska klasa: U izradi \*\*Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.\*\* \*\*Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.\*\*

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 579176  
Agency ref id: S-779  
الهاتف للاتصال: +385 (99) 436-1600