

Labin, dvojna kuća s pogledom na more, Labin, بيت

| | |
|----------------------------------|--------------------|
| Velvet Realestate | معلومات البائع |
| info@velvet-realestate.hr | الاسم: |
| Velvet Realestate | البريد الإلكتروني: |
| Velvet Realestate | الاسم الأول: |
| Selling and renting | الاسم الأخير: |
| info@velvet-realestate.hr | اسم الشركة: |
| https://www.velvet-realestate.hr | Service Type: |
| Croatia | بريد الكتروني |
| Istarska županija | اضافي: |
| Labin | الموقع: |
| Labin | بلد: |
| 52220 | Region: |
| Rudarska 1 | City: |
| +385 95 584 4479 | City area: |
| Velvet nekretnine agencija | الرمز البريدي: |
| djeluje napodručju Istarske | عنوان: |
| županije, gdje u svojoj ponudi | Mobile: |
| objedinjuje kvalitetne, | عنا: |
| provjerene i vrhunske | |
| nekretnine. Tim agencije | |
| uključuje kakoiskusne, tako i | |
| agente pripravnike čiji je cilj | |
| učiniti vašu kupnju/prodaju | |
| ugodnim iskustvom. | |



تفاصيل قائمة البيانات

| | |
|---------------------------------------|--------------|
| Labin, dvojna kuća s pogledom na more | العنوان: |
| بيع | عقار لـ: |
| شبه منفصلة | نوع البيت: |
| 247 m ² | قدم مربعة: |
| 1163 m ² | حجم القطعة: |
| 2 | عدد الطوابق: |
| 5 | غرف النوم: |
| 2 | الحمامات: |
| 350,000.00 € | السعر: |
| 12.03.2024 | نشرت من قبل: |

شرط

1980

تم بناؤه:

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Labin
منطقة المدينة: Labin
Poštanski broj: 52220

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: D



موقف سيارات

كراج: نعم فعلا
عدد مواقف السيارات: 3

وصف

معلومات إضافية:

Labin, dvojna kuća s pogledom na more. Mjesto današnjeg slikovitog grada Labina, smještenog na brežuljku visokom 320 metara, samo oko 3 kilometra od mora, bilo je, po svemu sudeći, naseljeno još 2000. godine prije Krista. Rijetko kada se bogatstvo arhitekture i kulturno-povijesnih spomenika tako šarmantno spaja s brojnim umjetničkim ateljeima. Labin, dvojna kuća s pogledom na more nalazi se 10-ak kilometara južno od Labina u blizini malog slikovitog ribarskog mjesta. Lokacija je mirna ugodna, s pogledom na more i južnu Istru na cca 600 m od mora (cestom oko 1,3 km). Ova se kuća sastoji se od suterena, prizemlja i kata s dvije odvojene stambene jedinice. U prizemlju je stan s dvije spavaće sobe, kuhinjom+blagovaonicom, dnevnim boravkom, kupatilom ukupne površine 96.70 m², na gornjoj etaži je također dvosoban stan s kuhinjom+blagovaonicom, kupaonicom i zasebnim toaletom, površine 85.58 m², dok se u suterenu nalaze garaža, spremište i radiona površine 64.98 m². Pripadajuća okućnica površine 1163 m² uz nekoliko parkirnih mjesta, Zasađena je mediteranskim raslinjem, s dovoljno hlada, te okružena šumarkom. Moguća je gradnja bazena ili dodatnih sadržaja jer je cijela površina okućnice unutar građevinske zone. Grijanje je putem peći na kruta goriva a obje stambene jedinice imaju instaliran i klima uređaj. U većem stanu posebnost je kamin u dnevnom boravku, te velika terasa s roštiljem. Mikrolokacija je pogodna za one koji traže ugodno, mirno i tiho mjesto, dovoljno

blizu mora ali bez uobičajene ljetne gužve kakva je na Jadranu. U blizini je nekoliko restorana, manja trgovina, i plaža. Labin, dvojna kuća s pogledom na more, svakako može biti idealna nekretnina za ljubitelje prirode koja nudi osjećaj Mediterana kakav je nekad bio. ID KOD AGENCIJE: 1556

معلومات الاتصال إضافية

579190 : الرقم المرجعي الداخلي
1556 Agency ref id:
+385 98 535 752 : الهاتف للإتصال: