

Poreč okolica, trosoban stan u prizemlju sa vrtom!, Poreč, شقة

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Poreč okolica, trosoban stan u prizemlju sa vrtom!

بيع	العنوان:
88 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
3	قدم مربعة:
4	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
282,112.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شروط

تم بناؤه: 2025



## مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Poreč	مدينة:
Poreč	منطقة المدينة:
52440	Poštanski broj:

## تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

مصعد:

كفاءة الطاقة:

نعم فعلا  
قيد التحضير

## وصف

معلومات اضافية:

Okolica Poreča, trosoban stan u prizemlju sa vrtom! U atraktivnom turističkom mjestu nedaleko od prvih plaža prodaje se ovaj zanimljiv stan u prizemlju sa ukupno 70 m<sup>2</sup> okućnice. Zgrada će sadržavati ukupno 11 stanova. Ukupna površina stana u prizemlju je 88.16 m<sup>2</sup>, a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, tri spavaće sobe, jedne kupaonice i wc-a. Iz dnevnog boravka izlazimo direktno na terasu. Izvor topline stana biti će podno grijanje kao niskoenergetsko grijanje te klima uređaj, pogodan za hlađenje u ljetnim danima. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta. Zgrada će imati lift. Planirani završetak građevinskih radova je srpanj 2025. godine. Nekretnina je uključena u sustav PDV-a, stoga je u iznos uključen PDV. Trgovine, restorani, pošta, dječje igralište i sve što vam je potrebno za život udaljeno je samo nekoliko minuta hoda. Zbog svoje turističke lokacije je ova nekretnina idealna investicija kako za turistički najam tako i za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1031-912

## معلومات الاتصال إضافية

579277

الرقم المرجعي الداخلي:

1031-912

Agency ref id: