

Karlovac, drvena kuća uz rijeku Kupu, Karlovac - Okolica, بيت

معلومات البائع	
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم:
Predrag	الاسم الاول:
Dilenardo-Zamlić	الاسم الاخير:
Opatija nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
predrag@opatijanekretnine.info	بريد الكتروني
http://www.opatijanekretnine.hr	اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 88/1	الرمز البريدي:
+385(0)92 28 46 230	عنوان:
+385(0)51 277-401	Mobile:
Agencija OPATIJA	Phone:
NEKRETNINE licencirana je	عنا:

agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu



JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
56/2015

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Karlovac, drvena kuća uz rijeku Kupu	عقار لـ:
بيع	نوع البيت:
منفصل	قدم مربعة:
120 m ²	حجم القطعة:
1000 m ²	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
4	الحمامات:
1	السعر:
230,000.00 €	نشرت من قبل:
13.03.2024	

شروط

تم بناؤه: 2023

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Karlovačka županija
مدينة: Karlovac - Okolica
منطقة المدينة: Brođani
Poštanski broj: 47000

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا



معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

موقف سيارات

عدد موا قف السيارات: 3

وصف

معلومات إضافية:

Blizu rijeke Kupe, a desetak kilometara udaljena od Karlovca prodajemo predivnu, modernu drvenu kuću za odmor. Površina nekretnine je 120 m2, a čini ju veći dnevni boravak, tri spavaće sobe, kuhinja te kupaonica, dok se sa velike terase površine 28 m2 pruža pogled na rijeku Kupu. U prizemlju kuće je podno grijanje i kamin, a ima i 4 klime sa inverterom. Prodaje se namještena. Prometna povezanost jako dobra, udaljenost od Zagreba cca 40 km. Nekretnina pogodna za turizam ili jednostavno za vlastiti gušt. Nije ono sto tražite Kontaktirajte nas za osobni pristup traženju vaše nekretnine ! Podaci o lokaciji samo za registrirane kupce ! Obilazak na terenu moguć je u bilo koje vrijeme ! Pomoć u administrativnim poslovima !

Obrada kupnje i podrška na njemačkom i hrvatskom jeziku ! Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje ugovora o posredovanju radi zaštite vlasnika od posjeta neprijavljenih osoba te sukladno Zakonu o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 870-K4300

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 579346

Agency ref id: 870-K4300