

Umag novogradnja, prizemlje sa 3 spavaće sobe, Umag, شقة

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://diamond-realestate.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
Poreč	City:
52440	City area:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	الرمز البريدي:
1.kat	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Umag novogradnja, prizemlje sa 3 spavaće sobe

بيع	العنوان:
100 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
2	قدم مربعة:
4	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
420,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



2024

شروط  
تم بناؤه:

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija Croatia

Umag  
Finida  
52470

مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

تصاريح  
رخصة بناء:  
نعم فعلا

معلومات اضافية  
كفاءة الطاقة:  
قيد التحضير

### وصف

معلومات اضافية:

Istra, Umag Na samo 10 minuta laganog hoda smjestio se ovaj jedinstveni stan u modernoj novogradnji. Stan se nalazi u manjoj zgradi od svega 3 luksuzna stana te se nalazi u prizemlju zgrade. Stan je površine 100m2, te zauzima cijeli kat zgrade.

Stan se sastoji od 3 spavaće sobe sa velikim prozorskim otvorima, kupaonice, dnevni boravak i kuhinja rađeni po principu "open space". Sustav grijanja i hlađena je na klima uređaje kao i podno grijanje koje se proteže po cijelom stanu na dizalicu topline koja će biti smještena u podrumskom prostoru u zasebnoj prostoriji. U podrumu se također nalazi i spremište, prostor predviđen za zajedničku praonicu te ostavu za bicikle. stanu također pripada 1 parkirno mjesto.

Stan je pogodan i za osobe sa invaliditetom. S obzirom da se radi o novogradnji, gradi se po principu ključ u ruke. S obzirom na svoju lokaciju stan je idealna prilika za investiciju u turističke svrhe ali i za miran obiteljski život Stan se nalazi 10 minuta hoda ili nekoliko minuta vožnje do grada Umaga gdje se dolazi do svih potrebnih sadržaja potrebnih za život kao što su trgovine, restorani, šetnice..., a na 1.5 km su udaljene prve plaže. Stan je idealna prilika za osobe koje žele ID KOD

AGENCIJE: 1026-27

### معلومات الاتصال إضافية

579559 الرقم المرجعي الداخلي:  
1026-27 Agency ref id: