

Poreč okolica, simpatičan dvosoban stan na drugom katu!, Poreč, شقة

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Poreč okolica, simpatičan dvosoban stan na drugom katu!

بيع	العنوان:
62 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
3	قدم مربعة:
3	طابق:
3	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
1	الحمامات:
199,712.00 €	السعر:
16.04.2024	نشرت من قبل:

## شرط

2025 تم بناؤه:

## مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Poreč	مدينة:
Poreč	منطقة المدينة:
52440	Poštanski broj:



## تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

مصعد:

كفاءة الطاقة:

نعم فعلا  
قيد التحضير

## وصف

معلومات اضافية:

Okolica Poreča, interesantan dvosoban stan na trećem katu! Prodaje se ovaj zanimljiv stan na trećem katu u predgrađu grada Poreča, samo 1,5 km od mora. Zgrada će sadržavati ukupno 11 stanova. Ukupna površina je 62,41 m<sup>2</sup>, a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, dvije spavaće sobe, kupaonice i wc-a. Iz dnevnog boravka izlazimo direktno na terasu. Grijanje stana je planirano putem niskoenergetskog podnog grijanja i biti će pripremljena prva faza za ugradnju klima uređaja koju će kupac imati priliku da sam to odradi. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta. Zgrada će imati lift. Planirani završetak građevinskih radova je srpanj 2025. godine. Nekretnina je uključena u sustav PDV-a, stoga je u iznos uključen PDV. Trgovine, restorani, pošta, dječje igralište i sve što vam je potrebno za život udaljeno je samo nekoliko minuta hoda. Zbog svoje lokacije ova nekretnina je idealna investicija kako za turistički najam tako i za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1031-915

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 579561

Agency ref id: 1031-915

الهاتف للاتصال: +38552210824