

ISTRA - SVETVINČENAT - NOVO - KUĆA SA BAZENOM! PRILIKA!.

Svetvinčenat, بيت

معلومات البائع

Rina nekretnine : الاسم:
Rina nekretnine : الاسم الاول:
Rina Nekretnine d.o.o. : الاسم الاخير:
Selling and renting : اسم الشركة:
<https://www.rina-nekretnine.hr> Service Type:
Croatia : الموقع:
Grad Zagreb : بلد:
Zagreb : Region:
10000 : City:
Lanište 1 : الرمز البريدي:
00385 91 2848 310 : عنوان:
00385 1 638 2643 : Mobile:
Rina Nekretnine d.o.o. : Phone:
obiteljska firma koji je : عنا:
poslovanje nekretninama
započela 2012, kao Rina obrt.



Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge
Skrraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

93/2023

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA - SVETVINČENAT - NOVO - KUĆA SA BAZENOM! PRILIKA!

عام	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
104 m ²	قدم مربعة:
515 m ²	حجم القطعة:
3	غرف النوم:
3	الحمامات:
340,000.00 €	السعر:
27.07.2024	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2025	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Svetvinčenat	مدينة:
Svetvinčenat	منطقة المدينة:
52342	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
----------	------------

معلومات اضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------



تدفئة

نعم فعلا	تدفئة مركزية:
----------	---------------

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA - SVETVINČENAT Smještene u jugozapadnom središtu Istre, poznatom i kao "zelena Istra". Zemlja između sna i jave, zemlja ljepote, bogate gastronomije i mira, zemlja povijesti i zemlja čiste, netaknute prirode. Atraktivan položaj ovih kuća jamči veliku turističku potražnju i mogućnost cjelogodišnjeg najma. Daleko od gradske buke i vreve, a opet blizu svih potrebnih sadržaja idealne su i kao nekretnine za cjelogodišnje življenje. Na svega 6km od Vodnjana, 12 km od Fažane, 21km od Pule i 25km od Rovinja. Zahvaljujući dobroj povezanosti istarskim ipsilonom i ostali gradovi kao i granice su vrlo lako dostupne. Projekt se sastoji od tri samostojeće kuće prizemnice sa bazenima. Kuća 1: Nalazi se na parceli od 515m², brutto površine 104m². Kuća se sastoji od ulaznog prostora sa predviđenim prostorom za ugradbeni ormar, kupaonice, open space kuhinje i dnevnog boravka sa izlazom na natkrivenu terasu idealnu za uživanje tokom svih sunčanih dana, dvije spavaće sobe od kojih je jedna en suite sa vlastitom kupaonicom. U kući je još jedna kupaonica u koju se ulazi sa vanjske dvorišne strane. U dvorištu je bazen od 28m², popločeno sunčalište. Popločena dva parkirna mjesta. Ostatak okućnice je travnjak, u cijenu su uključene dva stabla masline i lavanda. Završetak gradnje 09/2025.godine. GRIJANJE: pripreme za podno grijanje, klime u svim sobama. GRADNJA: kvalitetna zidana gradnja, cigla 25cm, izolacija 10cm, ravni I kosi krov izolacija 15cm PVC STOLARIJA: antracit vanjska, unutarnja bijela boja PODOVI: vrhunska keramika NADVODNJAVANJE: automatsko navodnjavanje okućnice Cijena 340.000eur Obratite nam se sa povjerenjem! RINA +385 99 640 1751 ID KOD AGENCIJE:

1774

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 580138

Agency ref id: 1774