

## Otok Krk, Malinska, moderna novogradnja sa bazenom, okućnica, pogled, prodaja, Malinska-Dubašnica, بيت

### معلومات البائع

Vero Krk	الاسم:
Vero	الاسم الاول:
Krk	الاسم الاخير:
VERO KRK j.d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.vero-krk.hr">https://www.vero-krk.hr</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Omišalj	City:
51513	الرمز البريدي:
Ured: Put mora 2/1	عنوان:
00385992932102	Mobile:
0038551504911	Phone:
Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.	عنا:



Licencirana agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretnina VERO KRK j.d.o.o.,  
upisana je u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina kod Hrvatske  
gospodarske komore,  
KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:  
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina  
OIB: 82735950468  
Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,  
51500 KRK  
Ured: Put mora 2/1, HR-51513  
OMIŠALJ  
193/2019

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Otok Krk, Malinska, moderna novogradnja sa bazenom, okućnica, pogled, prodaja	عقار لبيع
بيع	نوع البيت:
شبه منفصلة	قدم مربعة:
160 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
200 m <sup>2</sup>	غرف النوم:
4	الحمامات:
4	السعر:
620,000.00 €	نشرت من قبل:
15.03.2024	

## شرط

نعم فعلا	بناء جديد:
حافظ	شرط:
2024	تم بناؤه:

## مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Malinska-Dubašnica	مدينة:
Malinska	منطقة المدينة:
51511	Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

مكيف هواء، الصرف الصحي	بنية التحتية:
قيد التحضير	كفاءة الطاقة:



## موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Malinska, dvojna moderna kuća u izgradnji, pogled, blizina centra! Prodajemo novu, modernu dvojnu kuću (lijevo) sa vrtom (cca 200 m<sup>2</sup>), koja je smještena na mirnoj lokaciji udaljenoj svega 800 metara od plaže. Kuća se sastoji od prizemlja i kata te potkrovlja. U prizemlju se nalazi hodnik, garderobni prostor, prostrana kupaonica, kuhinja i blagovaonica te prostrani dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu od (15,25 m<sup>2</sup>), bazenu od (10 m<sup>2</sup>) i sunčalištu. Sa prizemlja će biti djelomičan pogled na more. Unutarnje stepenice vode na kat na kojem se nalaze tri prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Dvije sobe imaju izlaz na zajednički balkon od (13,02 m<sup>2</sup>), te garderobni prostor. U potkrovlju je predviđeno spremište. Postoji mogućnost izvođenja krovne terase. U kući je ugrađena kvalitetna troslojna PVC stolarija, električne rolete sa komarnicima, protuprovalna vrata, podne obloge od keramike, provedeno podno grijanje po sistemu toplinske pumpe, te dodatna klimatizacija svih prostorija. Kući pripadaju dva parkirna mjesta na uređenoj okućnici. Planirani završetak radova je 6/2024. godine! PDV je u cijeni! Do plaže je cca 800m! Šifra objekta: ID-1471 Energetska klasa: U izradi

## معلومات الاتصال إضافية

580143

الرقم المرجعي الداخلي:

ID-1471

Agency ref id:

+385 (99) 374-9185

الهاتف للإتصال: