

Stan u novogradnji potpuno opremljen - prizemlje, Pula, Istra, Pula, شقة

معلومات البائع

M&M Legal

الاسم:

M&M

الاسم الاول:

Legal

الاسم الاخير:

M&M LEGAL

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

martina@mmlegal.hr

بريد الكتروني

اضافي:

https://mmlegal.hr

الموقع:

Croatia

بلد:

Istarska županija

Region:

Labin

City:

Labin

City area:

52220

الرمز البريدي:

Rudarska ulica 1

عنوان:

+38598575313

Mobile:

+385915301334

Phone:

MM Legal is a joint venture for
business and management
consulting and an real estate
agency.

The activity includes:

- public procurement
(production of documentation
for Clients and Bidders)
- obtaining construction
documentation (from defining
the purpose of the land,
drawing up technical
documentation through
authorized architects and
surveyors, obtaining building
documents, mediating in the
selection of the most favorable
construction contractor, finding
the most favorable supervising
engineer for construction work,
to handing over the real estate
to our clients)
- mediation in real estate
transactions - buying and
selling

106/2021

Reg No.:



تفاصيل قائمة البيانات

Stan u novogradnji potpuno opremljen - prizemlje, Pula, Istra

العنوان:	بيع
ع قار ل[]:	54 m ²
قدم مربعة:	2
عدد الطوابق:	3
غرف النوم:	1
الحمامات:	224,900.00 €
السعر:	16.03.2024
نشرت من قبل:	

شرط

بنا ، جديد: نعم فعلا



مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Pula
منطقة المدينة: Šijana
Poštanski broj: 52100

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 1

وصف

معلومات إضافية:

U prodaji imamo novogradnju - stan u prizemlju zgrade površine 54,88 m². Sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaonice, kuhinje i dnevnog boravka te natkrivene terase. Uz stan dolazi 96,66 m² privatnog dvorišta i jedno parkirno mjesto. U kupaonici je predviđeno električno podno grijanje za maksimalan komfor, dok su u dnevnom boravku i spavaćim sobama predviđeni klima uređaji za grijanje i hlađenje. U ovoj fazi, budući kupci imaju mogućnost potpune prilagodbe stana prema svojim željama, primjerice postavljanje podnog grijanja u cijelom stanu. Napomena: jedino jacuzzi nije u cijeni. Početak gradnje 15.09.2024. Završetak gradnje: 15.09.2025 Uvjeti plaćanja: 1. 10% rezervacija/kapara 2. Do 30% kada je ishodovana građevinska dozvola 3. Do 50% kada je zgrada u Roh-bau fazi 4. Do 80% kada je stan kompletno gotov 5. Do 100% nakon ovjere glavnog ugovora kod javnog bilježnika, nakon isplate cjelokupnog iznosa kupci stupaju u posjed navedene nekretnine, kada će se napraviti primopredajni zapisnik. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a.

ID KOD AGENCIJE: 1694

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 580237

Agency ref id: 1694

الهاتف للإتصال: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313