

Stan 93,10 m2 novogradnja, Pula, Istra, Pula. شقة

معلومات البائع

M&M Legal	الاسم:
M&M	الاسم الاول:
Legal	الاسم الاخير:
M&M LEGAL	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
martina@mmlegal.hr	بريد الكتروني
	اضافي:
https://mmlegal.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Labin	City:
Labin	City area:
52220	الرمز البريدي:
Rudarska ulica 1	عنوان:
+38598575313	Mobile:
+385915301334	Phone:
MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency. The activity includes: - public procurement (production of documentation for Clients and Bidders) - obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients) - mediation in real estate transactions - buying and selling	عنا:
106/2021	Reg No.:



تفاصيل قائمة البيانات

عام

Stan 93,10 m2 novogradnja, Pula, Istra

العنوان:

بيع

عقار لـ:

93 m²

قدم مربعة:

2

طابق:

2

عدد الطوابق:

4

غرف النوم:

3

الحمامات:

260,000.00 €

السعر:

16.03.2024

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بناء جديد:



مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Pula

مدينة:

Šijana

منطقة المدينة:

52100

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

موقف سيارات

2

عدد مواضع السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

U ponudi je stan u novogradnji površine 93,10 m² na 2. katu stambene zgrade.

Stan se sastoji od 3 spavaće sobe, 2 kupaoalice, kuhinje i dnevnog boravka te loggie i natkrivene terase. Stan se prodaje nenamješten. U cijenu je uključeno: Dnevne i spavaće sobe grijanje i hlađenje na klime inverter, u cijeni je instalacija bez klima uređaja. Podno grijanje u kupatilima. Postavljene sve instalacije, keramika i laminat. Ostatak stana po želji kupca uz nadoplatu. Svaki stan dolazi sa dva parkirna mjesta koja se ne plaćaju dodatno. Početak gradnje 15.09.2024.

Završetak gradnje: 15.09.2025 Uvjeti plaćanja: 1. 10% rezervacija/kapara 2. Do 30% kada je ishodovana građevinska dozvola 3. Do 50% kada je zgrada u Roh-bau fazi 4. Do 80% kada je stan kompletno gotov 5. Do 100% nakon ovjere glavnog

ugovora kod javnog bilježnika, nakon isplate cjelokupnog iznosa kupci stupaju u
posjed navedene nekretnine, kada će se napraviti primopredajni zapisnik. *Na
ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za
iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1693

معلومات الاتصال إضافية

580238 :الرقم المرجعي الداخلي
1693 Agency ref id: