

Tri kuće za adaptaciju sa predivnim pogledom, Pićan, Istra, Pićan, بيت

معلومات البائع	
M&M Legal	الاسم:
M&M	الاسم الاول:
Legal	الاسم الاخير:
M&M LEGAL	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
martina@mmlegal.hr	بريد الكتروني
	اضافي:
https://mmlegal.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Labin	City:
Labin	City area:
52220	الرمز البريدي:
Rudarska ulica 1	عنوان:
+38598575313	Mobile:
+385915301334	Phone:
MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.	عنا:
The activity includes:	
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)	
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)	
- mediation in real estate transactions - buying and selling	
106/2021	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Tri kuće za adaptaciju sa predivnim pogledom, Pićan, Istra

العنوان:

بيع

عقار لـ:

في تسلسل

نوع البيت:

183 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

189 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

8

غرف النوم:

103,000.00 €

السعر:

16.03.2024

نشرت من قبل:



## مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija

Pićan

مدينة:

Pićan

منطقة المدينة:

52332

Poštanski broj:

## تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

3

## وصف

معلومات إضافية:

U ponudi imamo ove tri kuće u nizu u starogradskoj jezgri Pićna koje mogu postati odlična investicija. S obzirom lokaciju iz kuća se pruža predivan pogled na okolnu dolinu. Ove tri kuće su međusobno povezane i nude posebnost dvije parcele, od kojih jedna može poslužiti kao parking, dok je druga površine 189m<sup>2</sup> i pruža mogućnosti za uređenje vrta ili bazena. Osigurani su osnovni priključci poput struje, vode i plina, a u blizini se nalazi i priključak na odvodnju otpadnih voda. Za adaptaciju je već izrađeno idejno rješenje. Obnovu kuća treba izraditi u suradnji sa Konzervatorskim uredom s obzirom da se radi o starogradskoj jezgri. Udaljenost od plaže ( Rabac ) je 30 minuta lagane vožnje. Idealno za turističku namjenu. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1690

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 580241

1690

Agency ref id:

00385 91 530 1334, 00385 98 575 313

الهاتف للاتصال: