

Vračar, Krunska, , 5.0, 190m2, Vračar, شقة

Beocity Nekretnine	معلومات البائع
kancelarija@beocitynekretnine.rs	الاسم:
Beocity Nekretnine	البريد الإلكتروني:
Beocity Nekretnine (Reg.: 554)	الاسم الأول:
Selling and renting	الاسم الأخير:
https://www.beocitynekretnine.rs/	اسم الشركة:
Serbia	Service Type:
Grad Beograd	الموقع:
Beograd	بلد:
Makenzijeva 22	Region:
060/328-3901	City:
011/328-3901	عنوان:
BEOCITY NEKRETNINE	Mobile:
Makenzijeva 22, 11000	Phone:
Beograd	عنا:
Matični broj: 63490954	
PIB: 108493302	
Reg. broj: 554	
554	Reg No.:
	سياسة الخصوصية:



تفاصيل قائمة البيانات

Vračar, Krunska, , 5.0, 190m2	عام
بيع	العنوان:
190 m ²	عقار لـ:
6	قدم مربعة:
5	عدد الطوابق:
499,000.00 €	غرف النوم:
18.03.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



Serbia	مكان
Grad Beograd	بلد:
Vračar	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Beograd (Vračar)	مدينة:
	منطقة المدينة:

معلومات إضافية

مصعد: نعم فعلا

تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا

موقف سيارات

كراج: نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

Agencijski ID: 95664, VI/VI, klima, lift, terasa(3), uknjižen, nov luks, novogradnja, garaza, pogodan za pp, stambena zgrada. **UDOBAN 5.0 PORODIČAN STAN, DUPLEKS, VELIKA TERASA, GARAŽA** Veoma svetao i raskošan 5.0 dupleks, sa 4 spavaće sobe i tri kupatila, uknjižen na 167m2 (sa terasama 190m2), u stambenom objektu modernog dizajna. Ovaj otmeni stan odiše posebnom energijom, koja osvaja već od ulaznih vrata. Projektovan je u modernom stilu, pri čemu su korišćeni italijanski materijali i keramika. Dvorišno je orijentisan, zaštićen od buke i sastoji se iz dva nivoa. Donji nivo: veoma prostrana dnevna soba sa izlazom na terasu koja se prostire dužinom cele sobe sa dosta prirodne svetlosti, vizuelno odvojena kompletno opremljena kuhinja visokog kvaliteta sa tehnikom i ostavom (špajz), trpezarijski prostor, spavaća soba i kupatilo sa tuš kabinom. Gornji nivo: komforna master spavaća soba sa sopstvenim kupatilom (dva lavaboa, kada), dve dečije sobe, zajedničko kupatilo (kada), terasa, lođa i sauna. Centralno grejanje, topla voda 24h, klima uređaj u svakoj prostoriji, italijanska keramika i sanitarije, kvalitetna spoljna stolarija i rasveta, odlična izolacija, čelična sigurnosna ulazna vrata, alarmni sistem. Krov u perfektnom stanju. Malo korišćen, veoma očuvan stan, sa velikim brojem ugradnih plakara rađenih po meri u svim spavaćim sobama. Jedino ulaganje je kupovina nameštaja koji nedostaje. Pogodan i za poslovni prostor. Blizina brojnih prestoničkih restorana, kafića, marketa, fakulteta, škola i gradskog prevoza. Zasebna garaža od 17m2 uz doplatu. Vlasnik 1/1, bez tereta. USELJIV ODMAH. Agent Nela. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 0605557424 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 580341

Agency ref id: 95664

الهاتف للإتصال: +381 (60) 555-7424