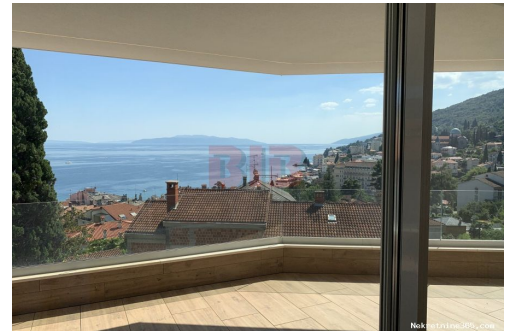


## OPATIJA,LUKSUZAN STAN ,3S+DB,II KAT,LIFT,GARAŽNO MJESTO I 2 PARKINGA,BLIZU CENTRA I MORA, Opatija, شقة

	معلومات البائع
BIB nekretnine	الاسم:
BIB nekretnine	الاسم الاول:
BIB nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Korzo 32/II,	الرمز البريدي:
+385 91 213 6622	عنوان:
+385 51 213 662	Mobile:
+385 51 214 824	Phone:
Agencija BIB d.o.o., sa	Fax:
sjedištem u Rijeci, Korzo 32/2,	عنا:
licencirano je trgovačko društvo	
specijalizirano u prometu	
nekretnina koja se uspješno	
bavi posredovanjem pri	
prometu nekretnina od 1992.g.	
što ju čini jednom od najstarijih	
agencija na području	
Primorsko-goranske županije.	



Naš primarni cilj je klijentima pružiti maksimalnu kvalitetu usluge koja se sastoji od:

- pomoći pri odabiru nekretnine (izrada ponude ovisno o potrebi klijenta)
- provjera odnosno ishodovanje potrebne dokumentacije
- izrada ugovora o kupoprodaji nekretnine
- izrada i predaja prijedloga za uknjižbu u zemljišne knjige te praćenje provedbe istih
- izrada i predaja prijave na porez na promet nekretnina
- usklađivanje zemljišnoknjižnog

stanja sa posjedovnim stanjem  
prijenos svih režijskih troškova  
po obavljenoj kupoprodaji na  
ime novog vlasnika  
po potrebi i druge usluge.

Područje na kojem djelujemo i  
gdje imamo velik izbor  
nekretnina su:

Rijeka i okolica  
otok Krk  
Opatijska rivijera  
Crikveničko-vinodolska rivijera  
ostala područja u Republici  
Hrvatskoj ukoliko se ukaže  
potreba

## تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA,LUKSUZAN STAN ,3S+DB,II KAT,LIFT,GARAŽNO MJESTO I 2  
PARKINGA,BLIZU CENTRA I MORA

عام  
العنوان:

بيع  
148.52 m<sup>2</sup>  
2  
4  
3  
806,600.00 €  
18.03.2024

ع قار ل:  
قدم مربعة:  
طابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

## Orientation

جنوب, غرب  
توجيه:

## شرط

نعم فعلا  
2019  
حافظ

بنا ، جديد:  
تم بناؤه:  
شرط:

## مكان

Croatia  
Primorsko-goranska županija  
Opatija  
Opatija  
51410

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:



### تصاريح

رخصة بنا:

شهادة ملكية:

نعم فعلا

نعم فعلا

### معلومات اضافية

بنية التحتية:

كفاءة الطاقة:

ما، مكيف هوا،

A

### وصف

معلومات اضافية:

Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, tri spavaće sobe, tri kupaonice i toaleta, ukupno 136,84 m<sup>2</sup> zatvorenog prostora i natkrivene površine 24,21 m<sup>2</sup>. Stan ima 1 garažno i 2 parkirna mjesta, te ostavu. Vrhunska gradnja, kvalitetni materijali i oprema -Direktni ulaz iz garaže sa liftom pred stan; -Lift za 8 osoba - Grijanje i hlađenje svake prostorije sa daljinskim upravljanjem; - Podno grijanje sanitarnih prostora U cijeni PDV Udaljenost od mora i centra cca 300 metara Šifra objekta: iro-1150 Energetska klasa: A

### معلومات الاتصال إضافية

580431 الرقم المرجعي الداخلي:

iro-1150 Agency ref id:

+385 (91) 213-6622 الهاتف للإتصال: