

Korčula, Lumbarda – atraktivno građevinsko zemljište s pogledom na more, 950 m2, Lumbarda, أرض

معلومات البائع	
Agencija Angelus nekretnine	الاسم:
Agencija Angelus nekretnine	الاسم الاول:
Angelus nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
hr	بلد:
Croatia	Region:
Grad Zagreb	City:
Zagreb	الرمز البريدي:
10000	عنوان:
Vlaška ulica 72	Mobile:
+385 91 482 6401	Phone:
+385 1 466 2233	عنا:
Angelus nekretnine d.o.o. je	
tvrtka osnovana od strane tima	
koji ima skoro dva destljeća	
iskustva u posredovanju	
nekretnina iz eminentnih	
svjetskih imena u ovoj branši	
kao što su KingSturge, Jones	
Lang LaSalle i	
Engel&Voelkers. Angelus	
nekretnine agencija sa sjedištem	
u Zagrebu te uredima u Splitu i	
Dubrovniku, posreduje u	
prometu nekretnina na teritoriju	
cijele Republike Hrvatske.	



Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog

našeg zaposlenika pridonose
visokoj kvaliteti naše
posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na
kontinuiranom treningu naših
zaposlenika, stalnom ažuriranju
informacija i kontinuiranom
prijenosu znanja unutar naše
tvrtke. Kad prodajete svoj dom
s nama, uvjeravamo Vas da će
Vaša nekretnina biti oglašena i
prezentirana na pravi način. A
kada budete kupovali svoj dom
iz snova, radit ćemo u nadi da
Vaši snovi postanu stvarnost.

Naša je strast pronaći za Vas
novi dom ili poslovni prostor.

Važno nam je da se u svom
novom prostoru osjećate
ugodno i da on u potpunosti
odgovara Vašim potrebama. U
svim fazama procesa
kupoprodaje ili najma uvijek
vam aktivno pomažemo,
prisutni smo s vama u svim
fazama pregovora do konačne
realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i
nadasve diskrecija su za nas
najvažniji stup našeg
poslovanja, što nas čini
uspješnim u našem poslu. Mi
smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556
 IBAN i naziv poslovne banake:
 HR5124020061100902550
 Temeljni kapital: 20.000 kn
 Članovi uprave: Anastazija
 Darijević

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Korčula, Lumbarda – atraktivno građevinsko zemljište s pogledom na more, 950
 m2
 بيع
 بناء الكثير
 950 m²
 285,000.00 €
 02.08.2023

العنوان:

عقار ل:

نوع الأرض:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:

مكان

بلد:

Croatia
 Dubrovačko-neretvanska / المحافظة / المنطقة / الدولة

županija

Lumbarda

مدينة:

Lumbarda

منطقة المدينة:

20263

Poštanski broj:



تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

Angelus nekretnine Vam nude na prodaju atraktivno građevinsko zemljište
 LOKACIJA Lumbarda je turističko mjesto na otoku Korčuli, bogato kulturno
 povijesnom baštinom, najljepšim pješčanim plažama. Nudi veliki izbor konoba i
 seoskih domaćinstava sa ponudom jela tradicionalne domaće kuhinje i poznatim
 vrhunskim vinima. Prostire se uz more i po okolnim brežuljcima, a do grada
 Korčula udaljena je samo 6 kilometara cestom. Idealno je mjesto za aktivni odmor
 zbog brojnih biciklističkih i pješačkih staza koje prolaze kroz maslinike, vinograde
 i borovu šumu. OPIS Zemljište koje nudimo na prodaju proteže se na 950 m².
 Prema trenutnom prostornom planu zemljište se nalazi unutar neizgrađenog dijela
 građevinskog područja naselja mješovite građevne zone, koeficijent izgrađenosti je
 0,3, koeficijent iskorištenosti je 1,2. Ovo građevinsko zemljište idealno je za
 gradnju obiteljske kuće, kuće za odmor ili za apartmansku kuću. Okruženo je
 zelenilom i u laganom padu, te ima pogled na more. Kolni pristup je sa sporedne
 ceste. Udaljenost zemljišta do mora je petsto metara. Kada parkirate vozilo
 koristite ga za izlete, a sve drugo možete laganom šetnjom do trgovina, kafića,

konoba, plaže. Za sve ostale informacije i detalje u vezi ove nekretnine molimo da se obratite direktno u agenciju (ured Dubrovnik). Za sva pitanja i informacije ili za dogovor termina pregleda nekretnine kontaktirajte nas već danas, a na poveznici <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> možete pogledati naše Opće uvjete poslovanja. S poštovanjem, vaše Angelus nekretnine d.o.o. LOCATION Lumbarda is a tourist place on the island of Korčula, rich in cultural and historical heritage, with the most beautiful sandy beaches. It offers a large selection of taverns and rural households with traditional local cuisine and well-known top wines. It stretches along the sea and on the surrounding hills, and the town of Korčula is only 6 kilometers away by road. It is an ideal place for an active holiday because of the numerous cycling and walking paths that pass through olive groves, vineyards, and pine forests. DESCRIPTION The land we offer for sale extends to 950 m². According to the current spatial plan, the land is located within the undeveloped part of the construction area of the settlement of the mixed construction zone, the built-up coefficient is 0.3, and the utilization coefficient is 1.2. This building plot is ideal for building a family house, a holiday home, or an apartment house. It is surrounded by greenery and on a gentle slope and has a view of the sea. Vehicle access is from a side road. The distance from the land to the sea is five hundred meters. When you park your vehicle, you can use it for excursions, and you can do everything else with a leisurely walk to shops, cafes, taverns, and the beach. For all other information and details regarding this property, please contact the agency directly (Dubrovnik office). ID KOD AGENCIJE: 4110

معلومات الاتصال إضافية

580533 :الرقم المرجعي الداخلي:
4110 Agency ref id: