

Klenovica, kuća 300 m od mora, Novi Vinodolski, بيت

معلومات البائع	
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم:
Predrag	الاسم الاول:
Dilenardo-Zamlić	الاسم الاخير:
Opatija nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
predrag@opatijanekretnine.info	بريد الكتروني
http://www.opatijanekretnine.hr	اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 88/1	الرمز البريدي:
+385(0)92 28 46 230	عنوان:
+385(0)51 277-401	Mobile:
Agencija OPATIJA	Phone:
NEKRETNINE licencirana je	عنا:

agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu



JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
56/2015

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Klenovica, kuća 300 m od mora	العنوان:
بيع	عقار ل:
منفصل	نوع البيت:
133 m ²	قدم مربعة:
273 m ²	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
3	الحمامات:
200,000.00 €	السعر:
19.03.2024	نشرت من قبل:

شروط

تم بناؤه: 2001

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija
مدينة: Novi Vinodolski
منطقة المدينة: Klenovica
Poštanski broj: 51250

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا



معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

موقف سيارات

عدد موا قف السيارات: 4

وصف

معلومات إضافية:

Prodajemo kuću u malom ribarskom mjestu Klenovica koja je udaljena od mora cca 250 metara. Pristup objektu omogućen je asfaltiranom prometnicom do vlastitog prilaznog puta popločanim betonskim kockama. U neposrednoj blizini cca 100 metara nalazi se igralište za tenis, košarku, rukomet, nogomet. Kuća se u naravi sastoji od tri objekta sa vlastitim sanitarnim čvorovima. U jednom od objekata nalazi se dobro opremljena kuhinja sa inox šankom, ugradbenim frižiderima i perilicom posuđa. Dodatni plus je vanjska kompletno opremljena kuhinja te velika peka i roštilj. Grijanje je na klima uređaje. Stolarija je PVC. Objekt ima prekrasno hortikulturno uređen vrt. Zbog blizine plaže, kristalno čistog mora i malog broja stanovnika, preporuka agenta. Nije ono što tražite? Kontaktirajte nas za osobni pristup traženju vaše nekretnine! Podaci o lokaciji samo za registrirane kupce! Obilazak na terenu moguć je u bilo koje vrijeme! Pomoć u administrativnim poslovima! Obrada kupnje i podrška na njemačkom i hrvatskom jeziku! Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje ugovora o posredovanju radi zaštite vlasnika od posjeta neprijavljenih osoba te sukladno Zakonu o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 870-K4312

معلومات الاتصال إضافية

581301 الرقم المرجعي الداخلي:
870-K4312 Agency ref id: