

## Žaborić -\*\* NOVOGRADNJA\*\* S1 kuća s vrtom, 80 m od mora, Šibenik - Okolica, بيت

	معلومات البائع
Naš dom nekretnine	الاسم:
Naš dom nekretnine	الاسم الاول:
Naš dom d.o.o.	الاسم الاخير:
<a href="https://nasdom-vodice.com">https://nasdom-vodice.com</a>	اسم الشركة:
Croatia	الموقع:
Šibensko-kninska županija	بلد:
Vodice	Region:
Vodice	City:
22211	City area:
Zatonska 2A	الرمز البريدي:
+385 91 443 8701, + 385 91 443 8712	عنوان:
+385 22 443 870	Mobile:
Welcome to "Naš dom" Vodice	Phone:
Your guide to real estate in Vodice and the surrounding area	عنا:



Real estate agency "Naš dom" Vodice registered in 1998, with the aim of mediating and facilitating access to information related to real estate with a rich experience in this field, we were able to make numerous realized the purchase to the mutual satisfaction of our many customers.

Our agency is in Vodice, Street Zatonska 2A, or on the way out of town towards Tribunj.

The goal of our agency is to provide quality Facilities and a broad range of real estate a reasonable price, as well as combine solving the overall problem resulting from the purchase and sale of real estate,

and thus more clients to facilitate and accelerate the mere act of buying and selling. Sellers can expect to showcase their real estate a large number of potential customers, efficiency, reliability and seriousness. Customers, on the other hand we offer a high level of professionalism and kindness.

We do their job very seriously and we are here just for you. See our offer and find something for yourself.

#### تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Žaborić -** NOVOGRADNJA** S1 kuća s vrtom, 80 m od mora	عقار لبيع
بيع	نوع البيت:
شبه منفصلة	قدم مربعة:
111 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
115 m <sup>2</sup>	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
4	الحمامات:
3	السعر:
467,880.00 €	نشرت من قبل:
19.03.2024	

#### شرط

بناء جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2025

#### مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Šibensko-kninska županija
مدينة:	Šibenik - Okolica
منطقة المدينة:	Žaborić
Poštanski broj:	22000

#### تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
تصريح الموقع:	نعم فعلا



نعم فعلا

شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

A

كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات اضافية:

Šibenik, Žaborić - \*\*NOVOGRADNJA\*\* prodaje se dvojna kuća u blizini mora .

Kuća modernog izgleda gradi se kvalitetnim materijalima i biti će opremljena prema posljednjem standardu gradnje : stiropor fasada , pvc stolarija , komarnici , rolete s el. podizačima, klime u spavaćim sobama i dnevnom boravku , podno grijanje u kupaonicama i dnevnom boravku , laminat u spavaćim sobama, moderne

kupaonske sanitarije, talijanska keramika, internet/tv u spavaćim sobama i dnevnom boravku, staklena ograda na balkonima.... Kuća će se početi graditi 1.10.

2024 . godine i planirani rok završetka gradnje je jesen 2025. Objekt se sastoji od dvije stambene jedinice S1 i S2 . Kuća se gradi na super lokaciji , od najbliže plaže udaljena oko 80 m. S1 kuća ukupne stambene površine 111,4 m2 sastoji se od dvije etaže. Prizemlje se sastoji od ulaz, kupaonica , spavaća soba 1, kuhinja s

blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na terasu površine 11,79m2.

Unutranjim stepeništem se ide na kat kuće gdje se nalazi hodnik, vešeraj , spavaća soba 2 s vlastitom kupaonicom 2, spavaća soba 3 s vlastitom kupaonicom 3 i balkon površine 9,22 m2. Kući pripada 1 parkirno mjesto i vrt površine cca

115,08m2. CIJENA : 467.880,00€ S2 kuća ukupne stambene površine 99,71 m2

sastoji se od dvije etaže . Prizemlje se sastoji od ulaz, kupaonica , spavaća soba 1, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na terasu površine 5,56 m2.

Unutranjim stepeništem se ide na kat kuće gdje se nalazi hodnik, vešeraj , spavaća soba 2 s vlastitom kupaonicom 2, spavaća soba 3 s vlastitom kupaonicom 3 i

balkon površine 4,05m2. Kući pripada 2 parkirna mjesta ,vrt površine cca

135,72m2. CIJENA: 418.782,00€ ID KOD AGENCIJE: 1735

## معلومات الاتصال إضافية

581308

الرقم المرجعي الداخلي:

1735

Agency ref id: