

POREČ, ekskluzivna vila s bazenom i pogledom na more (V1), Poreč, بيت

معلومات البائع	
Smart Invest Immobilien	الاسم:
info@smart-invest.hr	البريد الإلكتروني:
Smart Invest Immobilien	الاسم الأول:
Smart Invest Immobilien	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
http://www.smart-invest.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
Opatija	City:
51410	City area:
Ive Kirigina 1	الرمز البريدي:
099/320-0008	عنوان:
Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.	Mobile:
	عنا:



Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs (Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

110/2010

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

POREČ, ekskluzivna vila s bazenom i pogledom na more (V1)

عام	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
350 m ²	قدم مربعة:
1913 m ²	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
7	غرف النوم:
7	الحمامات:

السعر:
2,000,000.00 €
نشرت من قبل:
20.03.2024

شرط
بنا، جديد:
نعم فعلا

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
Istarska županija
مدينة: Poreč
منطقة المدينة: Poreč
Poštanski broj: 52440



تصاريح
شهادة ملكية:
نعم فعلا

معلومات إضافية
كفاءة الطاقة:
قيد التحضير

وصف
معلومات إضافية:

POREČ okolica, EKSKLUZIVNA VILA S BAZENOM, WELLNESOM I POGLEDOM NA MORE Ova raskošna elegantna vila smještena je u idiličnom malom naselju na zapadnom dijelu Istre samo deset minuta vožnje udaljenom od Novigrada i Poreča te pruža vam sve to je potrebno za idealan bijeg od gradske vreve i užurbanog svakodnevnog života, nudeći vam izvanredan luksuz i opuštajući ambijent za odmor i uživanje. Uz sve to ste samo deset minuta vožnje udaljeni od mora i prekrasnih plaža, a blizina brojnih vinarija, renomiranih restorana i proizvođača maslinovog ulja osigurava vam uživanje i u vrhunskim gastronomskim i enološkim doživljajima. GLAVNE ZNAČAJKE: • 6 spavaćih soba, 7 kupaonica, 1 WC • površina vile: 350 m² • površina zemljišta: 1.913 m² • privatni bazen, jakuzzi • sauna i teretana Ova vila predstavlja savršen spoj stila i funkcionalnosti koji se idealno uklapa u prirodno okruženje, a velike staklene stijene omogućuju bogatu prirodnu svjetlost obasjavajući svaki kutak prostora. U prizemlju se nalazi natkriveni ulaz, ulazni pretprostor, prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, praonica, hodnik, sauna i teretana s kupaonicom, praonica, te jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom. Dnevni dio izlazi na prostranu natkrivenu terasu gdje se nalazi vanjska kuhinja i blagovaonica te prema sunčalištu i raskošnom bazenu. U prizemlju se nalazi također pomoćni dio (tehnička prostorija i WC) s odvojenim ulazom. Na katu su smještene 5 komfornih spavaćih soba, svaka s vlastitom kupaonicom i izlazom na prostranu zajedničku

natkrivenu terasu koja prelazi u nenatkrivenu terasu sa sunčalištem i jakuzziem koja je stepenicama povezana s prizemnim dijelom. Ova posebna vila predstavlja jedinstven spoj elegantnog dizajna, komforta i luksuza, te kao takva predstavlja savršenu nekretninu za sve one koji za sebe žele najbolje i žele uživati u mirnom ambijentu, a uz to biti u blizini popularne turističke destinacije kao što je Poreč te mora s prekrasnim plažama. Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 14699

معلومات الاتصال إضافية

581543 : الرقم المرجعي الداخلي
14699 Agency ref id:
+385/99/320-0008 : الهاتف للإتصال