

OPATIJA, BREGI - građevinski teren 1945m2 s pogledom na more za poslovno-stambenu ili stambenu zgradu – stanove / obiteljsku kuću / villu / kuću za iznajmljivanje - odmor s bazenom, Matulji, أرض

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine	: الاسم
info@dux-nekretnine.hr	: البريد الإلكتروني
Agencija	: الاسم الاول
Dux nekretnine	: الاسم الاخير
DUX NEKRETNINE d.o.o.	: اسم الشركة
Selling and renting	Service Type:
Croatia	: بلد
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	: الرمز البريدي
Tizianova 8	: عنوان
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	: عنا:

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the



faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام
العنوان:

OPATIJA, BREGI - građevinski teren 1945m² s pogledom na more za poslovno-stambenu ili stambenu zgradu – stanove / obiteljsku kuću / villu / kuću za iznajmljivanje - odmor s bazenom

بيع
بناء الكثير
1945 m²
175,000.00 €
19.06.2024

عقار لبيع:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija
مدينة: Matulji
منطقة المدينة: Bregi
Poštanski broj: 51211

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA, BREGI - građevinski teren 1945m² s pogledom na more za poslovno-stambenu ili stambenu zgradu – stanove / obiteljsku kuću / villu / kuću za iznajmljivanje - odmor s bazenom Građevinsko zemljište ima pogled na more i južnu orijentaciju. Teren je smješten na brežuljku. Teren je konfiguracijski u blagom padu. Teren se nalazi na tihoj i mirnoj poziciji i odmah do asfaltiranog puta. Sve komunalije do terena. Čisto i uredno vlasništvo. Buduće izgrađena nekretnina na ovoj parceli bi imala pogled na more čak iz prizemlja, ali s prve etaže pružao bi se otvoreni pogled na more, Kvarnerski zaljev i otoke. Ova nekretnina je udaljena 2km zračne linije od mora, odnosno 7,4 km automobilom (cca 13min). Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom stambenih zgrada–stanova-apartmana, ali i za one koji bi htjeli izgraditi kuću za iznajmljivanje - odmor s bazenom ili obiteljsku kuću / villu u tihom, mirnom okruženju. NEKRETNINA PO ODLIČNOJ CIJENI!!! OPATIJA: Opatija, predivan obalni grad smješten na Jadranskom moru poznato je turističko odredište za turiste iz cijelog svijeta. Grad je okružen prekrasnom prirodom, u podnožju planine Učka. Iz nekretnina u Opatiji pruža se neprocjenjivi pogled na more i

okolne otoke Krk i Cres. Opatija je okružena šarmantnim malenim gradovima s starim kućama smještenim u uskim uličicama bogate povijesti. Ulice grada Opatije čine nekretnine koje se ističu specifičnom arhitekturom te vilama koje datiraju iz habsburškog perioda. Veliki izbor plaža, kristalno čistog mora i raznovrsne turističke usluge ključni su faktori zbog kojih je Opatija svršena turistička destinacija prepoznata od strane susjednih zemalja kao odličan investicijski izbor. Cijene nekretnina na ovom području rastu, popunjenost iznajmljivanja je izvrsna što je uzrokovalo povrat investicije od 5% do 10% i privlačenje inozemnih ulagača. NEKRETNINA PO ODLIČNOJ CIJENI!!! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28826

معلومات الاتصال إضافية

581933 :الرقم المرجعي الداخلي
28826 Agency ref id: