

OPATIJA, CENTAR - impozantna vila iznad centra Opatije s panoramskim pogledom na more i velikom okućnicom, Opatija, بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

OPATIJA, CENTAR - imponantna vila iznad centra Opatije s panoramskim pogledom na more i velikom okućnicom

العنوان:

بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
260 m ²	قدم مربعة:
920 m ²	حجم القطعة:
3	عدد الطوابق:
5	غرف النوم:
4	الحمامات:
1.00 €	السعر:
01.08.2024	نشرت من قبل:

شرط

بنا ، جديد: نعم فعلا

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Opatija	مدينة:
Opatija	منطقة المدينة:
51410	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا ،:
نعم فعلا	تصريح الموقع:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا

موقف سيارات

4	عدد مواقف السيارات:
نعم فعلا	مساحة مواقف السيارات المغطاة:

وصف

OPATIJA, CENTAR - imponantna vila iznad centra Opatije s panoramskim

معلومات اضافية:

pogledom na more i velikom okućnicom Predstavljamo posebnu vilu smještenu na opatijskoj rivijeri iznad samog centra ovog prekrasnog grada, na samo 470 metara zračne linije od mora, s panoramskim pogledom na more, otoke i planine, prekrasnom velikom okućnicom kvadrature 920 m2 i bazenom. Predivna je to luksuzna vila na 3 etaže, a sastoji se od prostranog hodnika, predivnog i osvijetljenog open space dnevnog boravka koji komunicira s kuhinjom i blagovaonicom iz koje se pruža veličanstven pogled na more kroz staklene stijene.

Ističemo da se master spavaća soba s en suite kupaonicom prostire preko cijelog jednog dijela prvog kata te se otvara ka vrtu i bazenu. Velikim stubištem dolazi se na 2. kat s 3 luksuzne spavaće sobe s en suite kupaonicama, a svaka soba je južno orijentirana te ima prekrasan pogled na more. U suterenu se smjestila dvorana za fitnes, kao i velika garderoba. Kao posebnost ove nekretnine izdvajamo kvalitetnu gradnju i iznimnu lokaciju u blizini centra Opatije, šetališta Lungomare, Ljetne pozornice i svih popratnih sadržaja. Vila će biti izgrađena okružena bujnim zelenilom u mirnoj slijepoj ulici te će tako osiguravati privatnost i komoditet uz predivan doživljaj kvarnerskog zaljeva. Vila se nalazi na samo 1 minutu vožnje do centra Opatije i plaže Slatina te tako osigurava savršen boravak i život u ljepotici Jadrana - Opatiji. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>
ID KOD AGENCIJE: 28817

معلومات الاتصال إضافية

581936 :الرقم المرجعي الداخلي
28817 Agency ref id: