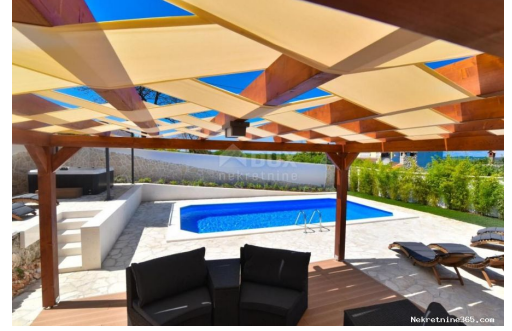


**SUKOŠAN, DEBELJAK - Moderna vila na posebnoj lokaciji, Sukošan, بيت**

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

SUKOŠAN, DEBELJAK - Moderna vila na posebnoj lokaciji

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

130 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

600 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

4

غرف النوم:

2

الحمامات:

410,000.00 €

السعر:

30.10.2024

نشرت من قبل:

### شرط

نعم فعلا

بنا ، جديد:

2019

تم بناؤه:

### مكان

Croatia

بلد:

Zadarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Sukošan

مدينة:

Debeljak

منطقة المدينة:

23206

Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بنا ،

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



قيد التحضير

### معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

### موقف سيارات

5

عدد مواقف السيارات:

### وصف

SUKOŠAN, DEBELJAK - Moderna vila na posebnoj lokaciji Sukošan je mjesto i

معلومات اضافية:

općina u Hrvatskoj. Općini Sukošan, s naseljima Sukošan, Debeljak, Glavica i Gorica, pripada prostor od 53,16 km<sup>2</sup>, što iznosi 1,44% teritorija u odnosu na cjelokupan teritorij Zadarske županije. Prodaje se predivna vila okružena idiličnim i autentičnim krajolikom dalmatinskoga kraja. Smještena je na mirnoj lokaciji sa pogledom na vinograde i prirodnim okruženjem. Vila se sastoji od tri spavaće sobe, dvije kupaonice, prostranog dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice. Vila je okružena prekrasnom i održavanom okućnicom, sa popločenim djelom dvorišta koji izlazi prema vanjskom bazenu. U neposrednoj blizini bazena možete uživati u opremljenom jacuzziu, kvalitetnim ležaljka kao i vanjskom baru za osvježenje.

Vila je sagrađena 2019.g i svaki detalj je odlično osmišljen i proveden. Lokacija ove nekretnine i njenog prirodnog okruženja ogroman je potencijal za ljude željne avanture i prirodnih ljepota. Kuća se nalazi na kraju puta te uz nju se nalaze dvije građevinske parcele od 1500m<sup>2</sup> koje pripadaju ovoj nekretnini, dovoljno za gradnju dvije nekretnine ili ostalih sadržaja po vašoj želji. Blizina i povezanost prema svim sadržajima daje dodatnu notu opuštanja u vašoj vili, samo 3 km do plaže, 4 km do zračne luke, Sukošan Marina Dalmacija 4 km a do Zadra smo 7 min vožnje brzom cestom. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
28795

### معلومات الاتصال إضافية

581947 :الرقم المرجعي الداخلي  
28795 Agency ref id:  
+385 91 480 8808 :الهاتف للإتصال