

VODICE, luksuzni dvoetažni stan sa vrtom, S1, Vodice, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

VODICE, luksuzni dvoetažni stan sa vrtom, S1

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

106 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1

طابق:

1

عدد الطوابق:

4

غرف النوم:

2

الحمامات:

107 m<sup>2</sup>

حجم الحديدية:

312,500.00 €

السعر:

15.04.2024

نشرت من قبل:

### شرط

نعم فعلا

بنا جديد:

2025

تم بناؤه:

### مكان

Croatia

بلد:

Šibensko-kninska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Vodice

مدينة:

Vodice

منطقة المدينة:

22211

Poštanski broj:

### وصف

معلومات إضافية:

Predstavljamo predivan dvoetažni stan 89,39 m<sup>2</sup> sa vrtom 107 m<sup>2</sup> i dva parkirna mjesta 25 m<sup>2</sup> u Vodicama koji je spoj luksuza i komfora na odličnoj lokaciji. Nalazi se u mirnom kvartu udaljenom 800 metara od mora i centra, te nudi izvrsnu i kvalitetnu gradnju. 1. Pozicija: Smješten u atraktivnom dijelu Vodica, 800 metara udaljen od mora. Ovo je miran kvart idealan za život ili odmor. 2. Kvaliteta gradnje: Koriste se iznimno kvalitetni materijali, a gradnja se provodi pod stalnim nadzorom stručne osobe s dugogodišnjim iskustvom, što garantira visoku razinu kvalitete. 3. Datum završetka gradnje: Planirani završetak gradnje je ljeto 2025. 4.

Uključeni PDV u cijenu: Cijena uključuje PDV, a kupac ne plaća porez na nekretninu, što predstavlja značajnu uštedu. 5. Dizajn: Prizemlje nudi otvoreni prostor s dnevnim boravkom, blagovaonicom i kuhinjom, dok su spavaće sobe

smještene na katu. Kupci imaju mogućnost biranja keramike i laminata iz ponude prema vlastitom ukusu. 6. Dodatne značajke: Dva parkirna mjesta. Prostran vrt. Sve sobe su klimatizirane, a kupaonice imaju podno grijanje. Stolarija je visoke kvalitete s komarnicima, izvana antracit, unutra bijela. Velike staklene stijene imaju rolete na struju. 7. Detalji: Svaki detalj, kako tehnički tako i estetski, pažljivo i stručno je određen. Za stubište je biran kamen sa inox ogradom što daje eleganciju prostoru. 8. Atraktivnost Vodica: Vodice su vrlo popularno turističko odredište i zaista ugodno mjesto za život tijekom cijele godine. STAN S1 Prizemlje: Kuhinja/blagovaona/dnevni boravak: 34,38 m2 Kupaonica 1: 4,38 m2 Natkriveni ulaz: 3,61 m2 Natkrivena terasa: 3,76 m2 Kat: Stubište: 4,39 m2 Hodnik: 4,46 m2 Kupaonica 2: 4,88 m2 Spavaća soba 1: 10,11 m2 Spavaća soba 2: 9,58 m2 Spavaća soba 3: 13,52 m2 Dvorište: 107 m2 Parking: 25 m2 Neto površina stana: 106,34 m2 Slobodno nam se obratite s povjerenjem za dodatne informacije ili dogovor za razgled nekretnine. Draženka Blazinarić +385 91 796 2322 drazenka.dogma@gmail.com ID KOD AGENCIJE: DA100062398

### معلومات الاتصال إضافية

582070      الرقم المرجعي الداخلي:  
DA100062398      Agency ref id: