

## Visokokvalitetna novogradnja Medulin, Medulin, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Visokokvalitetna novogradnja Medulin

بيع	العنوان:
95 m <sup>2</sup>	ع قار ل[]:
1	قدم مربعة:
3	طابق:
1	غرف النوم:
13 m <sup>2</sup>	الحمامات:
255,000.00 €	منطقة الشرفة:
15.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

2022 تم بناؤه:

## مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Medulin	مدينة:
Medulin	منطقة المدينة:
52203	Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا رخصة بناء:

## معلومات اضافية

A+ كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

2 عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات اضافية:

U mirnom dijelu Medulina u ponudi je novi moderan projekt sa stanovima, 150 metara od Crkve, a od plaže udaljen 1,5 km. Projekt se sastoji od tri zgrade (A, B, C), svaka po tri etaže, katnosti P+2, a na svakoj etaži će biti po jedan stan. Zgrade

će se nalaziti u mirnom području u okruženju obiteljskih kuća i manjih stambenih zgrada. Riječ je o stanovima s dvije spavaće sobe + dnevnim dijelom, svaki s spremištem unutar stana, te s po dva vanjska parkirna mjesta ispred zgrade. Stanovima u prizemlju pripadaju vrtovi i bazen koji su uključeni u ukupnu cijenu stana. U građenju zgrade koristit će se visoko kvalitetni materijali u skladu s najvišim standardima gradnje. Stanovi će biti opremljeni podnim grijanjem u svim prostorijama, bit će postavljene električne roletne s komarnicima, antracit stolarija, klima uređaji u svakoj prostoriji, alarm i video nadzor te vanjska kapija na daljinski. Na prodaju je stan u zgradi A koji se nalazi na prvom katu oznake "S2", a koji se sastoji od: 1. hodnik + garderoba 9,34 m<sup>2</sup> 2. kupaonica 4,95 m<sup>2</sup> 3. dnevna soba, kuhinja i blagovaonica 32,68 m<sup>2</sup> 4. spavaća soba 17,42 m<sup>2</sup> 5. spavaća soba 15,50 m<sup>2</sup> 6. spremište 2,66 m<sup>2</sup> 7. natkrivena terasa (13,27 m<sup>2</sup> x 0,50) 6,64 m<sup>2</sup> UKUPNA STAMBENA NETO POVRŠINA: 89,19 m<sup>2</sup> Stanu pripadaju dva parkirna mjesta (6m<sup>2</sup>) ispred zgrade. Sveukupna kvadratura stana iznosi: 95 m<sup>2</sup>. U ovoj fazi se prima kapara u iznosu od 10%, a plaćanje ide u više faza prateći tijek izgradnje ID KOD AGENCIJE: IS104861

معلومات الاتصال إضافية

582152 الرقم المرجعي الداخلي:

IS104861

Agency ref id: