

**ROGOZNICA-ČAROBNA VILLA S POGLEDOM NA MORE, Rogoznica, بيت**

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

### تفاصيل قائمة البيانات

#### ROGOZNICA-ČAROBNA VILLA S POGLEDOM NA MORE

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
225 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
920 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
5	حجم القطعة:
4	غرف النوم:
1,200,000.00 €	الحمامات:
15.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

### شرط

نعم فعلا	بناء جديد:
2024	تم بناؤه:

### مكان

Croatia	بلد:
Šibensko-kninska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Rogoznica	مدينة:
Rogoznica	منطقة المدينة:
22203	Poštanski broj:



### تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

### موقف سيارات

4	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

### وصف

Novoizgrađena Villa na Osami s Predivnim Pogledom na More i Prirodu -

معلومات إضافية:

Rogoznica Ova imponantna villa, smještena na osami u neposrednoj blizini Rogoznice, savršen je izbor za one koji traže luksuz i mir. Sa svojih 225 kvadratnih metara stambenog prostora na parceli od 920 kvadratnih metara, ova nekretnina pruža sve što je potrebno za udoban i opuštajući život. Unutarnji Prostor Od trenutka kada uđete, dočekat će vas prostrani prostori ispunjeni prirodnim svjetlom i elegantnim dizajnom. Prizemlje se sastoji od otvorenog koncepta u kojem su kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak spojeni u jedan veliki prostor, idealan za druženje i obiteljske trenutke. Glavna spavaća soba, smještena također u prizemlju, opremljena je zasebnim kupaonicom za dodatnu privatnost i udobnost. Gornja Etaža Unutarnje skale vode do gornje etaže gdje se nalaze tri dodatne spavaće sobe. Svaka od njih ima vlastitu kupaonicu, osiguravajući maksimalnu udobnost za sve članove obitelji ili goste. Najveća spavaća soba na gornjoj etaži ima dodatnu terasu s koje se pruža prekrasan, nesmetan pogled na more. Vanjski Prostor Ispred kuće nalazi se veliki bazen, savršen za osvježanje tijekom vrućih ljetnih dana, kao i kamin za večernje opuštanje i druženje. Prostor za opuštanje opremljen je s nekoliko stolova i stolica, stvarajući idealno mjesto za uživanje na otvorenom. Posebnosti Najveća atrakcija ove nekretnine je nevjerojatan pogled na beskrajno plavetnilo mora, koji se pruža s gotovo svih kutova doma. Velike staklene stijene omogućuju vam da uživate u ovom pogledu iz udobnosti svog doma, stvarajući neprocjenjivu atmosferu mira i spokoja. Kvaliteta Gradnje Pri gradnji ove ville korištene su najsuvremenije metode i tehnike, kao i vrhunski materijali i oprema, što osigurava trajnost, sigurnost i luksuz na najvišoj razini. Ova villa u blizini Rogoznice predstavlja savršenu kombinaciju modernog luksuza, prirodne ljepote i potpune privatnosti. Prava oaza za one koji traže bijeg od svakodnevnog gužve i stresnog života. ID KOD AGENCIJE: DA350

معلومات الاتصال إضافية

582157 :الرقم المرجعي الداخلي  
DA350 Agency ref id: