

Kuća na Cresu sa velikim potencijalom, Cres, بيت

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

Kuća na Cresu sa velikim potencijalom

العنوان:
ع قار لا:
نوع البيت:
قدم مربعة:
عدد الطوابق:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

بيع

منفصل

656 m²

4

14

13

1,150,000.00 €

15.04.2024

شرط

2006.

تم بناؤه:

مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

Croatia

Primorsko-goranska županija

Cres

Cres

51557

تصاريح

تصريح الموقع:
شهادة ملكية:

نعم فعلا

نعم فعلا



موقف سيارات

كراج:
عدد مواقف السيارات:

نعم فعلا

7

وصف

Cres je najveći Jadranski otok i grad koji plijeni znamenitostima i hranom čiji se

معلومات إضافية:

okusi pamte. Danas se ubraja u florom najbogatije otoke, a što se tiče faune, jedno je od posljednjih staništa vrlo rijetke ptice - bjeloglavog supa. Ono što otok čini posebnim, prekrasne su osamljene plaže i čisto more, okrenut je turizmu i drugo je mjesto sa najdužom turističkom tradicijom na Jadranu. U takvom miljeu, blizu samog centra grada Cresa, u mirnoj ulici, a samo 300 metara od mora, prodaje se ova kuća velikog potencijala. Nekretnina je novije gradnje. Na njoj nisu štedjeli na kvaliteti materijala. Ima termo fasadu, odličnu stolariju sa griljama boje zlatnog hrasta, granitom na podu i stepenicama u unutrašnjosti kuće, inox ogradama, parketom u dnevnom boravku i sobama, centralnim grijanjem na naftu, centralnom klimom sa fen parapetnim ventilokonvektorima, podnim grijanjem u kupatilima... Kuća se sastoji od četiri etaže sa po 164 m². U suterenu je garaža sa kotlovnicom, prostor za zabavu (konoba), prostorija za fitnes, ostava, kupaonica, soba i kuhinja. Dakle, jedna stambena jedinica. Na prizemlju se nalaze tri apartmana. Jedan je dvosobni, a druga dva su jednosobna. Na prvom katu nekretnine nalazi se šest soba, svaka sa svojom kupaonicom, s tim da tri sobe imaju i svoju terasu. Drugi kat je koncipiran kao visoko potkrovlje sa najnižom visinom stropa od 2,10 cm. Tu je luksuzan trosobni stan u kojem svaka soba ima kupaonicu, garderobu i svoj balkon. Sve četiri etaže povezane su unutaršnjim stepenicama. Ispred ove kuće je 9 parkirnih mjesta, vrt, terasa i kamin za roštiljanje. Idealna prilika za one koji žele kupiti nekretninu potpuno spremnu za turizam i život, a samo sat vremena katamaranom povezana sa Rijekom i ostatkom kopna. ID KOD AGENCIJE: 66556

معلومات الاتصال إضافية

582592 :الرقم المرجعي الداخلي
66556 Agency ref id: