

## NOVI VINODOLSKI, kuća u blizini mora, Novi Vinodolski, بيت

### معلومات البائع

Joda Nekretnine	الاسم:
Joda	الاسم الاول:
Nekretnine	الاسم الاخير:
JODA NEKRETNINE d.o.o	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="http://www.joda-nekretnine.hr/">http://www.joda-nekretnine.hr/</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Crikvenica	City:
Crikvenica	City area:
51260	الرمز البريدي:
Kralja Tomislava 112a	عنوان:
+385 91 890 4694	Mobile:
+385 51 403 771	Phone:
JO-DA REAL ESTATE	عنا:



Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are signatories to the Code of

## Ethics for Real Estate Brokers.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

NOVI VINODOLSKI, kuća u blizini mora

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

300 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

590 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

2

عدد الطوابق:

8

غرف النوم:

3

الحمامات:

1,150,000.00 €

السعر:

21.03.2024

نشرت من قبل:

## شرط

1973

تم بناؤه:

2018

تحديث الماضي:

## مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Novi Vinodolski

مدينة:

Novi Vinodolski

منطقة المدينة:

51250

Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

## تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

## موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:



## وصف

معلومات إضافية:

Prodajemo kuću na mirnoj i lijepoj lokaciji na samo 100m od mora. Kuća se proteže na tri etaže. U prizemlju se nalazi jednosobni apartman sa prostranom terasom. Na prvoj etaži nalazi se novouređeni stan koji se sastoji od kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka otvorenog koncepta, dvije spavaće sobe, ulaznog hodnika, kupaone, wc-a i dvije prostrane terase. Na drugoj etaži nalazi se i dvosobni stan, koji ima izlaz na natkrivenu terasu sa koje se pruža predivan pogled na more. Unutarnje stepenice daju mogućnost spajanja dva stana u jednu luksuznu dvoetažnu cijelinu. Kuća je adaptirana 2018. godine (postavljena je nova fasada, izgrađeno spremište i nova kotlovnica za centralno grijanje na naftu, ljetna kuhinja sa sjenicom i kamenim roštiljem, interijer stanova, zelene površine te parking za više automobila). Nekretnina idealna za odmor i uživanje ali i kao investicija. ID KOD AGENCIJE: 5626

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 582667

Agency ref id: 5626

الهاتف للإتصال: 0915787803