

Ližnjan, prostrano građevinsko zemljište u turističkoj zoni, Ližnjan, أرض

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://diamond-realestate.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنوان:
1.kat	
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Ližnjan, prostrano građevinsko zemljište u turističkoj zoni

بيع  
بناء ، الكثير  
16000 m<sup>2</sup>  
1,600,000.00 €  
16.04.2024

العنوان:  
عقار لـ:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Istarska županija  
مدينة: Ližnjan  
منطقة المدينة: Ližnjan  
Poštanski broj: 52204

## وصف

معلومات اضافية:

Ližnjan, prostrano građevinsko zemljište u turističkoj zoni Prodajemo ovu iznimnu nekretninu - prekrasno građevinsko zemljište namijenjeno ugostiteljsko-turističkoj upotrebi, smješteno unutar velikog imanja. Zemljište se nalazi u sklopu već planiranog projekta - konjičkog centra koji će biti izgrađen na svjetskoj razini,

predstavljajući značajnu atrakciju za ljubitelje konja i turiste iz cijelog svijeta. Ovo zemljište nudi nevjerovatnu priliku za izgradnju hotela ili više vila koje će upotpuniti sam konjički centar, stvarajući jedinstvenu cjelinu - sportsko-rekreacijski centar visokih standarda. S površinom od ukupno 16.000 m<sup>2</sup>, ovo zemljište ima impresivan potencijal za razvoj. Pogled s ovog zemljišta pruža spektakularne vidike - s jedne strane, pogled seže sve do beskrajno plavog mora, dok s druge strane seže prema prekrasnom gradu Ližnjanu. Omeđeno prekrasnim suhozidom, zemljište ima svu potrebnu infrastrukturu, uključujući pristupne puteve, osiguravajući jednostavan pristup i funkcionalnost. Osim toga, zemljište ima izuzetnu pristupačnost: udaljenost od Puskog aerodroma je svega nekoliko minuta vožnje, dok se do dionice istarskog ipsilona dolazi brzo i lako. Ližnjske pješčane plaže i brojne biciklističke staze nalaze se u neposrednoj blizini, pružajući gostima mogućnost da uživaju u prirodnim ljepotama i aktivnostima na otvorenom. Ovo je unikatna prilika koja će privući sve one koji žele investirati u izuzetno velik i zanimljiv projekt, posebno one koji cijene prirodu i strast prema konjima. Bilo da razmatrate investiranje u turistički sektor ili tražite idealno mjesto za stvaranje luksuznog smještaja, ovo zemljište pruža sve potrebne resurse za ostvarenje vaših najambicioznijih vizija. Za sve dodatne informacije i dogovor o posjetu lokaciji kako biste osobno doživjeli čari ovog nevjerovatnog zemljišta, kontaktirajte nas danas. Ovo je prilika koju ne smijete propustiti! ID KOD AGENCIJE: 2006-223

### معلومات الاتصال إضافية

582671  
2006-223

الرقم المرجعي الداخلي:  
Agency ref id: