

Labin, novogradnja na top lokaciji blizu grada, Labin, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://diamond-realestate.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
Poreč	City:
52440	City area:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	الرمز البريدي:
1.kat	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Labin, novogradnja na top lokaciji blizu grada

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
167 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
246 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
7	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
400,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

2024.

نشر  
تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Labin	مدينة:
Labin	منطقة المدينة:

52220

Poštanski broj:



نعم فعلا

تصاريح  
رخصة بناء:

قيد التحضير

معلومات اضافية  
كفاءة الطاقة:

نعم فعلا

موقف سيارات  
كراج:

وصف

معلومات اضافية:

Na odličnoj lokaciji u okolici Labina nudimo novogradnju s pogodnostima za obiteljski život ili turistički najam. Kuća je dio niza od četiri objekta, koncipirana kao katnica, ukupne površine 167 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, blagovaonica, kuhinja, gostinjski toalet i spremište, dok na katu imamo dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, od kojih jedna ima i vlastiti balkon (9.90 m<sup>2</sup>). Povezana garaža za dva automobila ima površinu od 31.8 m<sup>2</sup>. Dnevni boravak ima funkcionalnu povezanost s vanjskom natkrivenom terasom (14.95 m<sup>2</sup>). Nekretnina je trenutno u fazi izgradnje, ali se prodaje potpuno dovršena, s postavljenim sanitarijama, kuhinjom i sustavima grijanja i hlađenja. Preostalo namještanje i opremanje ostaje na izbor budućih vlasnika, prilagođeno njihovim željama. Odlična lokacija nudi pješačku udaljenost do dućana, škole, pošte, ambulante, restorana i kafića, dok se grad Labin s kompletnom infrastrukturom nalazi na samo 5 kilometara udaljenosti. Ova nekretnina predstavlja idealnu priliku za obiteljski dom, ali također ima veliki potencijal za kuću za odmor, s obzirom na blizinu Rabcu i njegovim prekrasnim plažama i čistim morem, udaljenim samo 10 km. ID KOD AGENCIJE: 2003-679

معلومات الاتصال إضافية

582681

الرقم المرجعي الداخلي:

2003-679

Agency ref id: